

# TRÊS MESES DE BLOQUEIOS NA BR-277

Redação  
jornalismo@tribunadoparana.com.br

Desde a queda de barreira no dia 15 de outubro de 2022, a BR-277 no sentido Paranaguá está parcialmente bloqueada. Pedras da encosta interditaram a região entre o km 39 e km 41, em Morretes, e desde então obras são feitas para garantir a segurança da rodovia aos motoristas.

Ontem, o Departamento de Estradas de Rodagem do Paraná (DER/PR) informou que vai concluir mais uma etapa das obras nos próximos dias, com a retirada de seu guindaste no trecho.

Com isso, a rodovia ficará com três faixas operando do km 39 ao km 41, e em duas faixas somente na altura do km 42, onde o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT) atua com guindaste próprio, em outro ponto de escorregamento de rochas.

Obras de contenção do talude

O DER está com guindaste e um caminhão com jato de água de alta pressão no trecho, desde 9 de janeiro, para realizar os serviços emergenciais de contenção de talude danificado. Eles consistiram na remoção de blocos soltos e lascas de rocha da encosta, bem como de terra sem contenção. O objetivo é evitar que esse material eventualmente caia sobre a pista, fazendo a sua retirada de modo controlado, com segurança para usuários e funcionários da obra.

No km 39, onde o escorregamento de terra foi de porte menor, continuam em andamento os serviços de execução de muro de solo-cimento na base do talude, garantindo contenção de materiais eventualmente deslocados pela ação das chuvas.

O guindaste também foi utilizado no local, bem como um equipamento semelhante, de menor porte. Ainda foram implantados dispositivos de drenagem para garantir que a água não fique acumulada na pista ou acostamento.

A previsão é de liberação de quatro faixas da BR-277 entre o km 39 ao km 41 até o dia 25 de fevereiro, com as obras prosseguindo na encosta até o final de março, mas sem necessidade de grandes desvios de tráfego nestes km.

## ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



**EDITAL DE LEILÃO**  
"LEILÃO ONLINE"



1º LEILÃO: 02/02/2023 Às 15h. - 2º LEILÃO: 06/02/2023 Às 15h. (caso não seja arrematado no 1º Leilão)

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **CURITIBA - PR. BAIRRO ÁGUA VERDE**, Rua Santo Amaro, nº888, (Lt 16 da Qd P). Casa. Áreas Totais. Terr. 660,00m² e constr. 285,90m². Matr. 54.170 do RI da 5ª Circunscrição Local. Obs: O Vendedor teve conhecimento da existência da seguinte Ação de Revisão: Processo nº 0011076-10.2017.8.16.0194, 1ª Vara cível da comarca de Curitiba/PR. O Vendedor responde pelo resultado das ações, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas Condições de Venda dos Imóveis constantes do edital. Ocupado. (AF). 1º Leilão: 02/02/2023, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 4.071.842,68** e 2º Leilão: 06/02/2023, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 783.600,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - www.milanleiloes.com.br



**QUER ANUNCIAR?**  
SEU NEGÓCIO NO IMPRESSO E NO DIGITAL

(41) 3515-8731  
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br




**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PRESENCIAL E/OU ONLINE**



1º LEILÃO: 01 de Fevereiro de 2023, a partir das 10h10min\*.  
2º LEILÃO: 03 de Fevereiro de 2023, a partir das 13h10min\*. (\*Horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luis Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One - Brooklin Paulista - CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E/OU ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010132159, datada em 18/01/2021, com Alienação Fiduciária de Imóvel em garantia, firmado com os **Fiduciários Rogério França de Oliveira**, RG nº 3.127.071-5-SSP/PR e CPF nº 480.211.489-34, e **Elaine Cristina Veiga de Souza**, RG nº 6.355.837-0-SSP/PR e CPF nº 021.253.679-63, residentes e domiciliados em Curitiba/PR, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pela Casa nº 01, com dois pavimentos, situada à Rua Acácio Corrêa, nº 271, Conjunto Residencial Acácio Corrêa, Curitiba/PR, com área total construída de 151,13m² e área total do terreno de 381,51m², **melhor descrito na matrícula nº 82.986 do Cartório 5º Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba/PR. Cadastrado na Prefeitura sob nº 25.0.0032.0422.002. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 363.854,16 (Trezentos e sessenta e três mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e dezesseis centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Se o caso, o leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e se habilitar com antecedência de 24 horas úteis do início do leilão. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente on line através da Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e do SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net). Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRAL DESTA EDITAL NA LOJA SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) E NO SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net). Informações: 11-4950-9602 / lmoveis.sac@superbid.net (18661 - Dossê).****

**República Federativa do Brasil**  
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA  
Rua Voluntários da Pátria, 475 - Fone: 3233-6168  
Ed ASA 5º Andar - Sala 505-A




OFICIAL TITULAR  
Astrogildo Gobbo  
CPF 002307909-68  
SUBSTITUTAS  
Vera Maria da C. Gobbo  
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

**EDITAL**

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Alienação Fiduciária nº **719520000032**, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 18/11/2002, registrado sob nºs **01 e 02 na matrícula nº 74.928**, desta Serventia Registral, **INTIMA, CARLOS EDUARDO ARIAS BARRIA, inscrito no CPF/MF. nº 619.149.599-49**, para que no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, **compareça** na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, **ou diretamente perante a credora fiduciária**, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 18/11/2012 à 18/10/2022, sendo que o valor em atraso, atualizado até a data de 03/11/2022, corresponde a R\$ 138.919,46, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo o intimado efetuado o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a consequente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.

Curitiba, 27 de Dezembro de 2022.

**República Federativa do Brasil**  
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA  
Rua Voluntários da Pátria, 475 - Fone: 3233-6168  
Ed ASA 5º Andar - Sala 505-A



OFICIAL TITULAR  
Astrogildo Gobbo  
CPF 002307909-68  
SUBSTITUTAS  
Vera Maria da C. Gobbo  
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

**EDITAL**

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Alienação Fiduciária nº **855553169837**, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 19/09/2014, registrado sob nºs **01 e 02 na matrícula nº 94.037**, desta Serventia Registral, **INTIMA, DERLY DE CASTRO, inscrito no CPF/MF. nº 018.407.409-65**, para que no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, **compareça** na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, **ou diretamente perante a credora fiduciária**, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 10/12/2021 à 03/01/2023, sendo que o valor em atraso, atualizado até a data de 04/01/2023, corresponde a **R\$ 6.149,74**, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo a intimada efetuado o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a consequente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.


Curitiba, 04 de Janeiro de 2023.

Anuncie suas  
**atas e editais**  
aqui, ligue:

(41) 3515-8731  
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



**República Federativa do Brasil**  
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA  
Rua Voluntários da Pátria, 475 - Fone: 3233-6168  
Ed ASA 5º Andar - Sala 505-A



OFICIAL TITULAR  
Astrogildo Gobbo  
CPF 002307909-68  
SUBSTITUTAS  
Vera Maria da C. Gobbo  
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

**EDITAL**

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Alienação Fiduciária nº 8.7877.0442388-3, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 18/09/2018, registrado sob nºs 02 e 03, na matrícula nº 100.216, desta Serventia Registral, **INTIMA, JHONATAN RODRIGUES DE SOUZA, inscrito no CPF/MF. nº 097.529.329-08** e **SABRINA CHULA BUASKI, CPF/MF. 116.438.529-14**, para que no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, compareça na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, ou diretamente perante a credora fiduciária, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 18/12/2021 à 08/12/2022, sendo que a dívida total para pagamento atualizada até 09/12/2022, corresponde a R\$ 16.238,21, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo os intimados efetuado o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a consequente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.

Curitiba, 04 de Janeiro de 2023.

**República Federativa do Brasil**  
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA  
Rua Voluntários da Pátria, 475 - Fone: 3233-6168  
Ed ASA 5º Andar - Sala 505-A




OFICIAL TITULAR  
Astrogildo Gobbo  
CPF 002307909-68  
SUBSTITUTAS  
Vera Maria da C. Gobbo  
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

**EDITAL**

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Alienação Fiduciária nº **844441628448**, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 04/08/2017, averbação nº 05 e os registros nºs 06 e 07 na matrícula nº 85.577, desta Serventia Registral, **INTIMA, DAIANA APARECIDA MOREIRA, inscrito no CPF/MF. nº 073.693.129-50**, para que no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, **compareça** na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, **ou diretamente perante a credora fiduciária**, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 04/10/2021 à 04/11/2022, sendo que o valor em atraso, atualizado até a data de 06/11/2022, corresponde a **R\$ 13.833,93**, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo a intimada efetuado o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a consequente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.

Curitiba, 27 de Dezembro de 2022.

**República Federativa do Brasil**  
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA  
Rua Voluntários da Pátria, 475 - Fone: 3233-6168  
Ed ASA 5º Andar - Sala 505-A



OFICIAL TITULAR  
Astrogildo Gobbo  
CPF 002307909-68  
SUBSTITUTAS  
Vera Maria da C. Gobbo  
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

**EDITAL**

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Empréstimo com Alienação Fiduciária e Cédula de Crédito Imobiliário, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 25/02/2015, registrado sob nºs **16, 17 e averbação nº 18, na matrícula nº 45.074**, desta Serventia Registral, **INTIMA, OSCAR ROGERIO HENNEL, inscrito no CPF/MF. nº 355.172.399-00** e **ROSILANE CINTHIA DE FREITAS HENNEL, CPF/MF. 792.991.999-49**, para que no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, compareça na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, **ou diretamente perante a credora fiduciária**, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 25/01/2019 à 25/11/2022, sendo que a dívida total para pagamento atualizada até 02/12/2022, corresponde a **R\$ 159.981,05**, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo os intimados efetuado o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a consequente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.

Curitiba, 27 de Dezembro de 2022.



TBR190123 pdf

Código do documento f80191c8-6381-41cc-9eeb-8a86f6ced6c2



## Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA  
Certificado Digital  
tppubleg@tribunadoparana.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 19 Jan 2023, 00:01:36

Documento f80191c8-6381-41cc-9eeb-8a86f6ced6c2 **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-01-19T00:01:36-03:00

### 19 Jan 2023, 00:02:08

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-01-19T00:02:08-03:00

### 19 Jan 2023, 00:02:42

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA **Assinou** Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.1.10 (bfb1010a.virtua.com.br porta: 61260). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA. - DATE\_ATOM: 2023-01-19T00:02:42-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):9040efb9087f7898f686e7e32d6de9f37f1218c532c2a60d553f2db50d81d22c

(SHA512):dd35c939bb54cf1a0eb47fec23626fc830358cf9559f460e4f84aca08f0d8bd75ef8bde1a8042e5d4f2f85ffa6d50e4638896e68b78a30ecf58a3c8fd631f791

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**