

GRECA DIVIDE OPINIÕES NAS REDES SOCIAIS

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

O prefeito Rafael Greca publicou em suas redes sociais algumas fotos de funcionários da prefeitura fazendo a limpeza de estações-tubo e terminais de ônibus de Curitiba como preparativos da cidade para o Natal.

“#TudoLimpo para o Natal. Estamos lavando todos os Terminais de Transporte público de Curitiba. Ajuda a combater COVID-19 e outras doenças. Deixa a cidade tinindo de limpa para o Natal de Jesus que se aproxima.# CuritibaBemCuidada”, diz a publicação do prefeito, que causou uma série de respostas com elogios e críticas à gestão municipal.

Enquanto alguns seguidores do prefeito no Instagram rasgaram elogios ao cuidado de Greca com a cidade, outros preferiram criticar o prefeito com reclamações sobre as condições de trabalho dos cobradores das estações-tubo, a sujeira em alguns pontos da cidade e o anunciado aumento do IPTU para o ano que vem.

Confira alguns dos comentários com elogios e reclamações ao prefeito:

regina_da_cunha_luz
É encantador este cuidado com Curitiba.

rafaellamds_
Muito bom, porém, transporte de Curitiba lotado, sempre atrasam. Os ônibus principalmente inter 2 e circular sul fedem e são infestados de baratas! Além de nós que dependemos do transporte pra trabalhar todos os dias temos que tolerar mendigos, pessoas pedindo dinheiro o tempo todo, assalto e vendedores que não param de fala e quase assaltando a gente pra comprar coisas inúteis!

gilmara_maciel
E o aumento do IPTU Sr @rafaelgrecaoficial o que vc tem a dizer? Qual a justificativa ao povo que vc diz amar tanto? Como vc permite isto com este povo? Vc está exercendo seu mandato voltado a quais interesses? Estamos aguardando uma resposta.

klaus_matthes
Deveria aproveitar e limpar em frente ao 20 BIB...lixo na rua..alimentação sendo distribuída sem nenhuma fiscalização...carros estacionados de forma irregular sem fiscalização....barricada da pista da esquerda...agressões a quem não compactua com o que ele falam...levando bandeirada no carro...

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



CURITIBA - 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Mariana Carvalho Pozenato Martins – Oficial - CPF 008.419.589-47
Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 603/10º Andar - Fone: 41 3024-0512
Curitiba - Paraná CEP: 80.430-180
Horário das 08:30 às 17:00 hrs - Site: www.2ricuritiba.com.br
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO QUINZE DIAS ÚTEIS

Mariana Carvalho Pozenato Martins, Oficial do 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná.

NOTIFICA AGUILAR DE AGASSIS SIQUEIRA DA SILVA, HILARIO MANOEL MORO e IRMÃOS BERTOLDI LTDA., não encontrados nos endereços: a) Rua Trajano Reis, 576, b) Rua Barão de Antonina, 54, c) Rua Trajano Reis, 614, nesta cidade, respectivamente; para que, querendo, se manifestem na condição de confrontantes e proprietários dos imóveis descritos nas matrículas 38.697 e 35.849 deste Ofício, e Trancição 12.211 do livro 3-K do 6º Serviço de Registro de Imóveis, desta cidade, **sobre a retificação** da descrição do imóvel da matrícula 9.050, que se refere a um terreno, sito na rua Trajano Reis, 590, nesta cidade, com indicação fiscal 31.079.042.000-4, de propriedade de Universal Empreendimentos Ltda., e que confronta nas linhas laterais e fundos, com os imóveis dos notificados. Os documentos apresentados ficam franqueados para exame e extração de cópias pelos notificados; aos quais é concedido o prazo legal de quinze **(15) dias úteis** após a segunda publicação deste edital, para que, querendo, apresentem impugnação.

O presente edital é publicado **duas vezes**, com intervalo de quinze entre a primeira e a segunda publicação; e transcorrido o prazo legal de quinze (15) dias úteis da segunda publicação, e não havendo impugnação será lançada a averbação retificatória na matrícula 9.050, deste serviço (Protocolo do requerimento de retificação 376.807).

Curitiba, 29 de novembro de 2022.

MARIANA CARVALHO POZENATO MARTINS

CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL 2023

O **Sindicato das Empresas Distribuidoras de Combustíveis do Estado do Paraná-SICOMPAR**. Com sede à Av. Doutor Victor do Amaral, nº 588, sala 74, 7º Andar, Centro de Araucária-PR, fone (41) 3552-5338, inscrito no CNPJ nº 13.968.629/0001-71, em cumprimento ao Art. 605 e seguintes da CLT **NOTIFICA E CONVOCA todas as empresas da categoria econômica das distribuidoras de combustíveis automotivos derivados ou não de petróleo de todo o Estado do Paraná** para realizarem o recolhimento da CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL, relativa ao exercício 2023, que deverá ser efetuado até o **dia 31 de Janeiro de 2023**.

Araucária-PR, 05 de Dezembro de 2022.

TÉRCIO BREDA

PRESIDENTE

CONDOMÍNIO PARQUE RESIDENCIAL VERDESPAÇO

CNPJ 79.141.511/0001-83

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Na qualidade de Síndica do Condomínio Parque Residencial Verdespaço (fone 3274-3276), desta cidade e comarca de Curitiba-PR, no uso de suas atribuições legais, convoco os condôminos e moradores para a Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia **08.12.22**(quinta -feira) às 20h00min, em primeira chamada, e às 20h30min em segunda e última chamada, nesta, com qualquer número de presentes, no Salão de Festas deste condomínio, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

1 – Apresentação do Laudo Estrutural e orçamentos de pintura


2 – Troca de central do Interfone..

Observação: Somente poderão participar da Assembleia, com plenos poderes, os condôminos e moradores que estiverem em dia com suas obrigações condominiais e com as disposições legais, convencionais e regimentais em vigor.

Curitiba, 01 de dezembro de 2022.




WANDIRA MARQUES SABINO
Síndica



República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Comarca de Pontal do Paraná
Serviço de Registro de Imóveis

Jorge Susumu Seino – Oficial de Registro / Thaís Remor Sebolt– Oficial Substituta
Rodovia PR 412, Km 7, nº 6675, Sala 4, Balneário Leblon. CEP: 83255-000,
Pontal do Paraná-PR - Fone: 41-3455-3781 / 3458-2673
E-mail: rimoveis.pontal@gmail.com




EDITAL

O Senhor **Jorge Susumu Seino**, Oficial do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Pontal do Paraná-PR, FAZ SABER a todos os que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que OSVALDO ALVES DE SOUZA (ausente sua qualificação na transcrição) é **devedor** dos encargos vencidos e não pagos decorrentes do Compromisso de Compra e Venda firmado aos 07/03/1962, protocolado sob nº 26.776, fls. 344 do Livro 1-D, e registrado na transcrição nº 6.624, fls. 157 do Livro 3-G do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Paranaguá-PR, referente ao imóvel designado pelo Lote nº 03 da Quadra nº 50 do loteamento Cidade Balneária Pontal do Sul, situado no município de Pontal do Paraná-PR, conforme loteamento registrado na inscrição nº 9, fls. 15 do Livro 8-A, e Transcrição nº 6.624, fls. 157 do Livro 3-G do SRI de Paranaguá-PR. O valor do encargo, corresponde a R\$38.684,80, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o (s) encargo (s) que vencer (em) no prazo deste edital. E como esteja o mesmo em lugar incerto e não sabido, não sendo possível intimá-lo pessoalmente, intimo-o pelo presente a comparecer a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Rodovia PR 412, Km 7, nº 6675, Sala 4, Balneário Leblon, anexo ao Posto Ipanema, Pontal do Paraná-PR, onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, **no prazo de 30 (trinta) dias contados da data do aperfeiçoamento desta intimação**, que ocorrerá após o decurso de 10 (dez) dias da 3ª publicação deste edital. Ficam identificados de que o não pagamento da referida obrigação no prazo ora estipulado, o contrato acima referido será rescindido, conforme artigo 32, §3º da Lei nº 6.766/1979, para que a requerimento do credor, seja averbado o cancelamento do respectivo registro na matrícula do imóvel.

Pontal do Paraná, 01 de dezembro de 2022.

Jorge Susumu Seino

Oficial de Registro



COMUNICADO PÚBLICO

UNIVERSAL EMPREENDIMENTOS LTDA., empresa responsável pela construção e administração da Necrópole Ecumênica Vertical Universal (CEMITÉRIO VERTICAL DE CURITIBA), solicita o comparecimento dos clientes abaixo relacionados, em nosso escritório situado à Rua Konrad Adenauer, 940 - Tarumã, no prazo de 30 dias contados da presente publicação, para tratar de assuntos de seu interesse.

97875 ADRIANO PACK
110307 ALMIR JOSE GONCALVES
52098 CEMILDE BORBA FERMINO
83106 DANIEL PINHEIRO FIGUEIREDO
17276 DILCELI RIBEIRO DA SILVA
113865 ELIZABET APARECIDA BARBOSA DE OLIVEIRA
78393 ELIZANEI OLIVEIRA WALTER
50089 ERIDAN LEMES BUENO
22801 IRACEMA ZANELLA
26881 MARCIA MARIA CUSTODIO CALIXTO
67669 NELCY MARGARIDA SELZELIN BATISTA
69298 NIVALDO PINTO
1711632 ORLANDO JOSE
92969 SCHIRLEI TERESINHA KERSCHER
31244 SILVIA GREFFIN DOS SANTOS
25918 SONIA MARIA VALENTE IZIDORO
92218 AGLAIR BORSATO
1718021 ALEXSANDRO PRIM
85910 ALVIR CORREIA VALENTIM
79729 ANA PAULA DA CRUZ BARRETO
1717427 ANA PAULA DOS REIS DAMASCENO
71081 ANTONIO JOAQUIM DA SILVA
112294 ANTONIO JOSE FRANCA
51427 APARECIDO BENEDITO CATINE
90082 APARECIDO HIPOLITO GUIMARAES
93274 CACILDA HOLOVATI MARCELINO IGNACIO
99352 CARLOS ALVES DA SILVA
52488 CARLOS DE JESUS OLIVEIRA
53149 CELIS SANTOS DE GOES
1718835 CLAUDINEIA APARECIDA BARBINO DO DIVINO
114409 DALILA SOARES RODRIGUES CLEMENTE
91505 DURVAL NASCIMENTO
79232 ELISANGELA CRISTIANE PIRES
1914115 EMERSON ALVES
115888 ENEIDE MAGENTANZ
69486 FABIO CAMINOTO
1813852 FERNANDA OLINDINA NASCIMENTO DE LIRA BRACHO
114330 FRANCIANE GISELE DE PAULA PEDROZO
82233 GESIANE APARECIDA DE MOURA
68431 GILSON SCHREINER
68857 GISLEINE CRISTINA DOS SANTOS LEOCADIO
95218 HELENA PRANTL VIEIRA
78921 HELIO DE OLIVEIRA AZEVEDO
1722494 IRENE SILVA DOS SANTOS
51020 IZAQUIEL BATISTA NOGUEIRA
71641 JEFFERSON SILVA SOUZA
97179 JOAO GERALDO ANDRADE DE OLIVEIRA
26456 JOAO GERALDO LEONTINO FILHO
53225 JOAO MARIA FERREIRA
110224 JOILSON DOS SANTOS
110247 JOSE DO PRADO
39064 JOSE WILSON CARVALHO
32813 JOSIANE APARECIDA DE SOUZA ADAMSKI
114843 JULIANE DE LIMA DUARTE SILVA
1719637 JUVENAL DA COSTA MOREIRA
96580 KELLY LEONOR DOS SANTOS TONIOLO
1912360 LEONARDO KOPESKI
95847 LOURIMAR CLAITON DOS SANTOS
98307 LUBINA PERETIATKO
113379 LUCELIA DE LIMA LEAL
1913239 LUIZ CARLOS JUBANSKI
74617 LUIZ ROMAO DA SILVA
1820490 MARIA APARECIDA DE LIMA
41593 MARIA DE FATIMA ALVES
70074 MARIA JOSIANE SOUZA DE OLIVEIRA DA SILVA
114927 MARIA JULIA DE RAMOS
56431 MARIA NATALICIA DE OLIVEIRA DE SOUZA
1819971 MARIA TONIN
112975 MARLI TEREZINHA SALIN
80623 MARLON ROBERTO ANDRASKI
84109 NILTON FERREIRA
95257 ODETE DE FRANCA DE FARIA
1714581 RENI OLIVEIRA ALMEIDA DA SILVA
90797 ROSENI APARECIDA DOS SANTOS
1911755 ROSIANE DA SILVA BAPTISTA
1821707 SILMARA CARDOSO DE SA RODRIGUES
67465 TADEU ALVES
47605 VALDEMAR GONCALVES DE OLIVEIRA
1814672 VALDINEI MOREIRA DOS SANTOS

Esta página faz parte
da edição impressa
produzida pelo jornal
Tribuna do Paraná

FALECIMENTOS

Robson Costa Farias, 33 anos, sepultamento hoje, no Cemitério da Sede (Alm. Tamandaré).

Yasmin Vitória Gonçalves, 15 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim da Saudade.

Daniele Rejane Pereira de Oliveira, 36 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Boqueirão.

Maria Vitória da Silva Marquezin, 76 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

Francine da Silva, 36 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim Independência (Araucária).

Maria Rosa Diniz, 36 anos, sepultamento hoje, no Cemitério da Sede (Alm. Tamandaré).

Antônio Alves Rodrigues de Oliveira, 76 anos, sepultamento hoje, no Crematório Jardim da Saudade (Pinhais).

Antônio de Pádua Silva, 87 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

Olga Stankewicz, 88 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim da Paz.

Mauro Santos Grossmann, 61 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim da Saudade (Pinhais).

Odah Rispoli Della Bianca, 98 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vaticano (Alm. Tamandaré).

Esmeralda Janete Gaio, 76 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal Bom Jesus dos Passos (Piraquara).

José Ademir Fernandes, anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal de Monte Castelo.

Abigail Cadena Cardoso, 80 anos, anos, sepultamento hoje, no Cemitério São Bento (Lapa).

Walter Moreira Braga, 85 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vaticano (Alm. Tamandaré).

Osvalderena Silva do Nascimento, 53 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal de Santana.

Daili Terezinha Szymanski Lima, 70 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim Colina.

Luiz Ricardo Guidini, 51 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vaticano (Alm. Tamandaré).

Darka Bolik, 79 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

Terco Nishimura Nomachi, 90 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vertical.

Jackson Rios, 79 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Água Verde.

SALVA PELOS VIZINHOS

Homem tranca esposa grávida em casa e tenta botar fogo no imóvel

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

Uma tentativa de homicídio assustou moradores do bairro Cajuru, em Curitiba, na noite do último sábado. A Polícia Militar (PM) foi chamada para atender uma ocorrência em que um homem havia trançado a esposa grávida dentro da casa em que os dois moravam antes de atear fogo ao imóvel.

De acordo com a PM, o fogo foi controlado pelo Corpo de Bombeiros, que também resgatou a vítima de dentro do imóvel e a encaminhou ao Hospital Evangélico. A mulher, que segundo informações da polícia está no nono mês de gestação, não teve o estado de saúde divulgado após o atendimento. Já o companheiro dela,

que chegou a ser detido no local pelos vizinhos, conseguiu fugir antes da chegada dos policiais. Ainda de acordo com as informações obtidas pela PM junto aos moradores da região, o homem já teria um histórico de violência doméstica e deverá responder pelo crime de tentativa de homicídio qualificado.



Arquivo

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEJARA DO OESTE
AVISO DE LICITAÇÃO

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022
O Município de Itapejara D'Oeste - PR, torna público que fará realizar, às 10h00min (dez) horas do dia 21 (vinte e um) de Dezembro do ano de 2022, na sede administrativa do Município, localizada na Avenida Manoel Ribas, nº 620, em Itapejara D'Oeste, Paraná, Brasil, **TOMADA DE PREÇOS**, sob regime de empreitada por preço global, tipo menor preço, da(s) seguinte(s) obra(s):

Local do objeto	Objeto	Quantidade e unidade de medida	Prazo de execução (dias)
Rua Nereu Ramos / Rua Darci Dalmolin	Construção de Edificações no Parque Urbano	1536,09 m²	240

A Pasta Técnica com o inteiro teor do Edital e seus respectivos modelos, adendos e anexos, poderá ser examinada no endereço acima indicado, no horário comercial, ou solicitada através do e-mail admitapejara@gmail.com. Informações adicionais, dúvidas e pedidos de esclarecimento deverão ser encaminhados à Comissão de Licitação no endereço ou e-mail acima mencionados – Telefone (046) 3526 - 8300.
Itapejara D'Oeste - PR, 01 (primeiro) de Dezembro de 2022.
Vlademir Lucini - Presidente da Comissão de Licitação
Decreto Nº 221/2021

Prefeitura Municipal de GUARQUEÇABA

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS 20/2022

A Prefeitura Municipal de Guaqueçaba-Pr torna público aos interessados que em conformidade com a lei federal nº8.666/93 e suas alterações posteriores, que está aberto o edital de licitação na modalidade de tomada de preços, regime de empreitada por menor preço global por lote para **“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REVITALIZAÇÃO DO TRAPICHE DA COMUNIDADE DA ILHA DAS PEÇAS, TRAPICHE DA COMUNIDADE DO PORUQUARA E PRAÇA WILLIAN MICHAUD, EM ATENDIMENTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES E OBRAS”**, preço máximo global dos lotes R\$ 1.650.392,43 (um milhão, seiscentos e cinquenta mil, trezentos e noventa e dois reais e quarenta e três centavos).
Data de Abertura : dia 22 de dezembro de 2022 as 09:30 min, na sala de reuniões .
Prazo para recebimento das propostas de preços no protocolo da prefeitura municipal de Guaqueçaba até o dia 22 de dezembro de 2022 às 09:00 hrs.
A documentação Completa da tomada de preço está a disposição dos interessados do Departamento de Licitação, sito a rua Major Domingos Nascimento nº46, centro em horário comercial de segunda a sexta feira, o edital está disponível no www.guaquecaba.pr.gov.br/ licitações, informações poderão ser obtidas pelo fone (41) 3482-1280 ou pessoalmente no Departamento de Compras e licitações ou solicitados pelo email licitacao@guaquecaba.pr.gov.br

Guaqueçaba, 01 de dezembro de 2022

OSMAR ONORATO RODRIGUES
Presidente da Comissão

Prefeitura Municipal de GUARQUEÇABA

AVISO DE LICITAÇÃO
Aviso Tomada de Preço 21/2022

A Prefeitura Municipal de Guaqueçaba-Pr torna público aos interessados que em conformidade com a lei federal nº8.666/93 e suas alterações posteriores, que está aberto o edital de licitação na modalidade de tomada de preços, regime de empreitada por menor preço global por lote para **“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DA UBS PONTA DO LANÇO ILHA RASA E UBS ILHA DAS PEÇAS”** preço máximo global dos lotes R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).
Data de Abertura : dia 22 de dezembro de 2022 as 14:30 min, na sala de reuniões .
Prazo para recebimento das propostas no protocolo da prefeitura municipal de Guaqueçaba até 07 de dezembro de 2022 às 14:00 hrs.
A documentação Completa da tomada de preço está a disposição dos interessados do Departamento de Licitação, sito a rua Major Domingos Nascimento nº46, centro em horário comercial de segunda a sexta feira, o edital está disponível no www.guaquecaba.pr.gov.br/ licitações, informações poderão ser obtidas pelo fone (41) 3482-1280 ou pessoalmente no Departamento de Compras e licitações ou solicitados pelo email licitacao@guaquecaba.pr.gov.br

Guaqueçaba, 01 de dezembro de 2022

OSMAR ONORATO RODRIGUES
Presidente da Comissão

FRAZÃO

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº836, com escritório Rua Hipódromo, 1141 sala 66, Moca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10169027605, no qual figura como Fiduciante LUCAS FERNANDO CANDIDO, CPF/MF nº 095.878.589-99, levará a PUBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, no dia 15 de dezembro de 2022, às 15h30min, as 15h30min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Moca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 130.784,36 (Cento e trinta mil setecentos e oitenta e quatro reais e noventa e seis centavos), o imóvel objeto da matrícula nº 109.854 do 8º Registro de Imóveis de Curitiba/PR, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído por: Apartamento nº 31, do tipo AP-1-46, localizado no 3º andar, do bloco nº 06, do Conjunto Residencial Moradias Caiuá I – Condomínio X, situado a Rua Raul Pompeia (W 730), na cidade de Curitiba/PR, com área construída exclusiva de 40,50000m², área construída de 5,79500m², perfazendo a área total construída de 46,29500m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,0082697 do terreno onde está construído o Conjunto, constituído pelo lote nº 01, da quadra nº 35, da Planta Moradias Caiuá I, de forma irregular, com a área de 6.424,00m², medindo 92,00m de frente para a Rua Raul Pompeia, pelo lado direito de quem da frente do imóvel o observa mede 92,00m e confronta com a Rua nº 15, pelo lado esquerdo mede em cinco segmentos retos, 32,00m, 20,00m, 40,00m, 42,00m e 20,00m, confrontando com a Rua nº 09 e os lotes 02 a 06 e 08 a 13 e na linha de fundos, onde mede 30,00m, confrontando com a Rua nº 16”. Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 27 de dezembro de 2022, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lances mínimo igual ou superior a R\$106.373,54 (Cento e seis mil trezentos e setenta e três reais e cinquenta e quatro centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.frazaoleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.frazaoleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (HP - 2008-02) K-02,05e0812

COMUNICADO PÚBLICO

UNIVERSAL EMPREENDIMENTOS LTDA., empresa responsável pela construção e administração da Necrópole Ecumênica Vertical Universal (CEMITÉRIO VERTICAL DE CURITIBA), solicita o comparecimento de familiares dos falecidos abaixo relacionados, em nosso escritório situado à Rua Konrad Adenauer, 940 - Tarumã, no prazo de 10 dias contados da presente publicação, para tratar de assuntos referente a exumação.

12428 – PAULO CESAR CARNEIRO

09593 - ALMERITO FERREIRA

01990 - ERCY CASTRO MENDONCA

10443 - ESTON ZWINGLIO DA COSTA LIMA

00382 - LUCIDORO AMBROSIO DE SOUZA

00382 - MARIA ELISA SARTORI DE SOUZA

06272 - SIRLEY DE OLIVEIRA VARGAS

00368 - CECILIA JANISEUSKI DE OLIVEIRA

00368 - RUBENS DE OLIVEIRA

LEILÃO DE IMÓVEIS
Somente on-line.

15/12/2022
11h00

CURITIBA/PR
DESOCUPADO - BUSINESS CENTER KENNEDY
COMPLEXO ADMINSTRATIVO COM
ÁREAS: 12.260m² (TERRE) + 13.753m² (CONSTRUÇÃO)
LANÇE MÍNIMO: R\$ 27.170.000,00
À VISTA OU 30% DE ENTRADA + 36 OU 48 PARCELAS

Informações:
(11) 3093 5252

Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP 1088 - JUCEMA 1296

Veja essa e outras opções em
www.leilaovip.com.br

TBR051222 pdf

Código do documento e80772bd-a8fd-4c92-8655-f38e4a35ea28



Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA
Certificado Digital
tppubleg@tribunadoparana.com.br
Assinou

Eventos do documento

04 Dec 2022, 21:55:23

Documento e80772bd-a8fd-4c92-8655-f38e4a35ea28 **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2022-12-04T21:55:23-03:00

04 Dec 2022, 21:56:16

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2022-12-04T21:56:16-03:00

04 Dec 2022, 21:56:49

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA **Assinou** Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.1.10 (bfb1010a.virtua.com.br porta: 1736). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA. - DATE_ATOM: 2022-12-04T21:56:49-03:00

Hash do documento original

(SHA256):44bf3388b83481cf7652eb3b647e5db32b546c7a1702c7596d0f4e0c44271cd3

(SHA512):198872c7310465fdfa72e1553c6505ec0ce8e89671570c3b8388a14503022e2fef5d9bcedea7bd1e721afe2a526275466e0d1a24b0f30bac27568da4d61750d4

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign