

# NOVO TERMINAL DE PIRAQUARA

Redação  
jornalismo@tribunadoparana.com.br

As obras do novo terminal de ônibus de Piraquara, na Região Metropolitana de Curitiba, tiveram início no mês de julho, após a assinatura da ordem de serviço para a construção, realizada em maio deste ano. O investimento total para o projeto e a execução do terminal é de R\$ 12,7 milhões. A estrutura está sendo erguida em um terreno doado pela Secretaria da Saúde do Paraná, localizado ao lado do Hospital São Roque.

O novo terminal contribuirá para uma unificação da cidade com Curitiba e os demais municípios da região, além de funcionar como um ponto de apoio para linhas alimentadoras, beneficiando principalmente aqueles que saem da região metropolitana para trabalhar em Curitiba, já que cerca de 43 mil pessoas passam diariamente pelo local.

A estrutura terá quatro vezes o tamanho da atual, construída em 1996, que já não comporta a demanda de usuários e também tem localização pouco estratégica para a operação do transporte coletivo. Serão 2.467,35 metros quadrados de área construída e uma área total de 18.326,54 metros quadrados, no bairro Jardim Esmeralda, no cruzamento das avenidas São Roque e Brasília. O antigo complexo, com área total de 1.857 metros quadrados, tinha apenas 610 metros quadrados de área coberta.

A estrutura será em aço, apoiada em pilares também metálicos e com telhas termoacústicas, que proporcionam mais conforto e menos custo de manutenção. O perímetro externo da cobertura terá um anteparo metálico com iluminação em LED embutida, deixando a estrutura mais moderna.

Nos arredores será realizado um trabalho de paisagismo com flores em alvenaria, plantas e árvores. O local ainda terá área de recreação com bicicletário, duas quadras poliesportivas e playground, quatro lojas, duas lanchonetes, estrutura de banheiros, incluindo alguns específicos para pessoas com deficiência, além de piso tátil, perceptível para pessoas com deficiência visual.

## ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



### EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 17/08/22 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 23/08/22 ÀS 10H00



Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)**. **Localização do imóvel: Colombo-PR, Bairro São Gabriel.** Rua Honduras, 155, Unidade 02 do Cond. Res. Honduras (Lt 14 Qd H). Casa com 60,00m² de área construída e a fração ideal de 0,50 do terreno. Matr. 75.709 do RI local. Obs.: Caberá ao comprador o levantamento e pagamento de eventuais débitos de condomínio, independentemente da data do fato gerador, sem direito a reembolso. Ocupada. (AF). **1º Leilão: 17/08/2022, às 10:00h.** Lance mínimo: **R\$ 340.105,55**. **2º Leilão: 23/08/2022, às 10:00h.** Lance mínimo: **R\$ 251.688,88** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br). Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086

**TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ**  
DIRETORIA ADMINISTRATIVA – SUPERVISÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

**AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 08/2022**

**OBJETO:** AQUISIÇÃO PARCELADA, POR MEIO DE REGISTRO DE PREÇOS, DE MATERIAIS DE COPA E COZINHA, CONFORME ESTABELECIDO NO TERMO DE REFERÊNCIA (ANEXO I DO EDITAL). **PREÇO MÁXIMO GLOBAL:** R\$ 34.753,46.

**DATA DE ABERTURA:** 16 DE AGOSTO DE 2022, ÀS 10H00MIN, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO: [WWW.COMPRASGOVERNAMENTAIS.GOV.BR](http://WWW.COMPRASGOVERNAMENTAIS.GOV.BR)

O EDITAL PODE SER OBTIDO NO SITE [WWW.TCE.PR.GOV.BR](http://WWW.TCE.PR.GOV.BR), MENU TRANSPARÊNCIA – LICITAÇÕES DO TCE E NO SITE [WWW.COMPRASGOVERNAMENTAIS.GOV.BR](http://WWW.COMPRASGOVERNAMENTAIS.GOV.BR). OUTRAS INFORMAÇÕES PELO E-MAIL [LICITACOES@TCE.PR.GOV.BR](mailto:LICITACOES@TCE.PR.GOV.BR).

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

**1º LEILÃO 16/08/2022 ÀS 15H00 - 2º LEILÃO 18/08/2022 ÀS 15H00**

Fernando José Corello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Alameda Santos, 787, 13º andar, Cj. 132, Jardim Paulista, São Paulo-SP e "online" através do site do Leiloeiro Oficial: [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br). Serão adotadas todas as recomendações de prevenção contra o Covid-19, conforme estipulado pelo Ministério da Saúde. **Localização do imóvel:** Curitiba-PR, Bairro Cascatilha, Rua Nicolau José Gravina, nº 1500. Residencial Villa Paschoa. Casa 02. CASA. Área construída exclusiva de 122,34m², que ocupa do terreno a área de 59,39m², sendo de uso exclusivo a área de terreno de 63,78m². Matr. 68.990 do 9º Ofício-Registro de Imóveis local. Obs.: Ocupada (AF). **1º Leilão: 16/08/2022, às 15:00 hs.** Lance mínimo: **R\$ 602.612,80**. **2º Leilão: 18/08/2022, às 15:00 hs.** Lance mínimo: **R\$ 481.457,57**. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br). Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Corello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.

**Mais informações: (11) 3149-4600 | [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br)**

**SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA**

**GESEEVE LTDA**, torna público que irá requerer ao IAT, a Licença Prévia para Fabricação de álcool etílico, carburante e hidratado por processamento de cereais. Foi determinado estudo de impacto ambiental e/ou não foi determinado estudo de impacto ambiental a ser implantada na Rodovia BR 277 KM 395 + 700M, Lagoa Seca, Candóí, Paraná, CEP: 85.140-000.

**SÚMULA DE CONCESSÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO**

**Messer Gases Ltda.**, inscrita no CNPJ de nº 60.619.202/0035-97 torna público que recebeu da Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba - SMMA a Concessão da Licença de Operação, válida até 21 de dezembro de 2022 para fabricação de gases industriais situada à Rua Eduardo Sprada, 6.430 - Cidade Industrial - Curitiba, PR - CEP 81.290-110.

**SÚMULA DO PEDIDO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO**

**Messer Gases Ltda.**, inscrita no CNPJ de nº 60.619.202/0035-97 torna público que requer à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba - SMMA a Renovação da Licença de Operação, para fabricação de gases industriais situada à Rua Eduardo Sprada, 6.430 - Cidade Industrial - Curitiba, PR - CEP 81.290-110.

**Súmula de Recebimento de Licença de Instalação – Ampliação**

A **Renault do Brasil**, CNPJ 00.913.443/0001-73 torna público que recebeu do Instituto Água e Terra, a Licença de Instalação de Ampliação – LI-A, com validade de 28/07/2024, para ampliação predial e adequação de processo para novo projeto, localizada na Avenida Renault, 1300, São José dos Pinhais – PR.

**SUMULA DE CONCESSÃO DE -L.O. LICENÇA DE OPERAÇÃO**

A **SMARTTRANS LOGISTICA LTDA**, CNPJ 23.200.172/0001-04, com sede na rua Godofredo Machado, 35, Iná São José dos Pinhais – Paraná, torna publico que foi concedido em 29 de Julho de 2022, pelo IAT/PR, a Licença de Operação, para transporte de produtos Perigosos, conforme numero 275938, protocolo 19.280.934-7.



DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES

MINISTÉRIO DA  
INFRAESTRUTURA

GOVERNO  
FEDERAL

**AVISO DE RECEBIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**

O Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes – DNIT torna público o aviso de recebimento da Renovação da Licença de Operação nº 1023/2011, do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA, emitida em 01/07/2022, válida por 6 (seis) anos a partir da data da assinatura, relativa à Pontes sobre o Rio Paraná no trecho Porto Camargo / PR - Caburé / MS.

**JOÃO FELIPE LEMOS CUNHA**  
Coordenador Geral de Meio Ambiente

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA, ESTADO DO PARANÁ**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº. 10/2022**  
**TIPO: Menor Preço**

O MUNICÍPIO DE IPIRANGA, Estado do Paraná, através da Comissão de Licitação, nomeada pela Portaria nº. 04/2022, com a devida autorização expedida pelo Prefeito Municipal, o Senhor Douglas Davi Cruz, e de conformidade com a Lei Federal nº. 8666/93, suas alterações e demais legislações aplicáveis, COMUNICA aos interessados que se encontra instaurada a licitação na modalidade Tomada de Preços nº. 10/2022, conforme abaixo especificada:

**OBJETO:** Seleção e contratação de empresa(s) para execução de obra: canalização do Arroio Curtume, Local da obra: Área urbana, de acordo com planilhas e projetos, em atendimento à Secretaria Municipal de Urbanismo e Serviços Públicos.

**DATA DA ABERTURA E JULGAMENTO:** 18/08/2022, às 09:00 (nove horas).

O Edital na íntegra, seus anexos, encontra-se à disposição dos interessados na Prefeitura Municipal de Ipiranga-Pr - Sala do Departamento de Licitação, à Rua XV de Novembro, n.º 545, Centro, junto à Comissão de Julgamento de Licitações e site: [www.ipiranga.pr.gov.br](http://www.ipiranga.pr.gov.br).

Informações e esclarecimentos poderão ser obtidos através do fone: (042) 3242-8500 e e-mail: [licitacao@ipiranga.pr.gov.br](mailto:licitacao@ipiranga.pr.gov.br).

Comissão de Licitações, 28 de julho de 2022  
**ELIANE GOTTEMS**  
Presidente da CPL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA, ESTADO DO PARANÁ**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº. 11/2022**  
**TIPO: Menor Preço**

O MUNICÍPIO DE IPIRANGA, Estado do Paraná, através da Comissão de Licitação, nomeada pela Portaria nº. 04/2022, com a devida autorização expedida pelo Prefeito Municipal, o Senhor Douglas Davi Cruz, e de conformidade com a Lei Federal nº. 8666/93, suas alterações e demais legislações aplicáveis, COMUNICA aos interessados que se encontra instaurada a licitação na modalidade Tomada de Preços nº. 11/2022, conforme abaixo especificada:

**OBJETO:** Seleção e contratação de empresas que se enquadrem como MEI, ME e EPP conforme Lei Complementar nº. 123/2006 e Lei Complementar 147/2014, para execução de obra: suportes em alvenaria para caixas d'água de 10 mil litros, local da obra: área rural (localidades de Canguera e São Manoel), em atendimento a Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

**DATA DA ABERTURA E JULGAMENTO:** 18/08/2022, às 14:00 (quatorze horas).

O Edital na íntegra, seus anexos, encontra-se à disposição dos interessados na Prefeitura Municipal de Ipiranga-Pr - Sala do Departamento de Licitação, à Rua XV de Novembro, n.º 545, Centro, junto à Comissão de Julgamento de Licitações e site: [www.ipiranga.pr.gov.br](http://www.ipiranga.pr.gov.br).

Informações e esclarecimentos poderão ser obtidos através do fone: (042) 3242-8500 e e-mail: [licitacao@ipiranga.pr.gov.br](mailto:licitacao@ipiranga.pr.gov.br).

Comissão de Licitações, 28 de julho de 2022  
**ELIANE GOTTEMS**  
Presidente da CPL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA, ESTADO DO PARANÁ**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº. 12/2022**  
**TIPO: Menor Preço**

O MUNICÍPIO DE IPIRANGA, Estado do Paraná, através da Comissão de Licitação, nomeada pela Portaria nº. 04/2022, com a devida autorização expedida pelo Prefeito Municipal, o Senhor Douglas Davi Cruz, e de conformidade com a Lei Federal nº. 8666/93, suas alterações e demais legislações aplicáveis, COMUNICA aos interessados que se encontra instaurada a licitação na modalidade Tomada de Preços nº. 12/2022, conforme abaixo especificada:

**OBJETO:** Obras e serviços para construção de módulos sanitários domiciliares na Zona Rural do Município de Ipiranga PR, conforme Convênio FUNASA n.º CV 1567/17, em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde.

**DATA DA ABERTURA E JULGAMENTO:** 19/08/2022, às 09:00 (nove horas).

O Edital na íntegra, seus anexos, encontra-se à disposição dos interessados na Prefeitura Municipal de Ipiranga-Pr - Sala do Departamento de Licitação, à Rua XV de Novembro, n.º 545, Centro, junto à Comissão de Julgamento de Licitações e site: [www.ipiranga.pr.gov.br](http://www.ipiranga.pr.gov.br).

Informações e esclarecimentos poderão ser obtidos através do fone: (042) 3242-8500 e e-mail: [licitacao@ipiranga.pr.gov.br](mailto:licitacao@ipiranga.pr.gov.br).

Comissão de Licitações, 29 de julho de 2022  
**ELIANE GOTTEMS**  
Presidente da CPL

**TRIBUNA**

**QUER ANUNCIAR?**

**SEU NEGÓCIO  
NO IMPRESSO  
E NO DIGITAL**

(41) 3515-8731  
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo jornal Tribuna do Paraná

## FALECIMENTOS

**Sandra Mara da Silva Carvalho**, 55 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

**Elenita Lopes Cardoso**, 80 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

**Renato Fernando Caron**, 36 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vaticano (Alm. Tamandaré).

**Orlando Ricardo de França**, 58 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim da Colina (Colombo).

**Jociel Antônio Correa Ramos**, 47 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Campo Largo da Roseira (S.J.Pinhais).

**Vilcéia Targine Pinto**, 75 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

**João Pereira Pardini**, 91 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Pedro Fuss (S.J.Pinhais).

**José Rosmar Nickel**, 73 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Paroquial do Umbará.

**Solange Neto de Oliveira**, 48 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

**Jadir Lopes**, 85 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Água Verde.

**Willian da Silva Alcântara**, 25 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Tranqueira (Alm. Tamandaré).

**Terezinha do Perpétuo da Silva**, 47 anos, sepultamento hoje.

**Josenilde Oliveira Rocha Ferreira**, 66 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Santa Cândida.

**Maria Rosa Francisco**, 70 anos, sepultamento hoje.

**Alfredo Dionisi**, 90 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vaticano (Alm. Tamandaré).

**Anderson Ramalho dos Santos**, 41 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.

**Reinaldo Tadeu Miranda de Souza**, 79 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Santa Cândida.

**Edith Cardoso**, 82 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Santa Cândida.

**Marilda Silva**, 58 anos, sepultamento hoje.

**Marcos Aurélio Santos Lima**, 42 anos, sepultamento hoje.

**Lucas Joslin Cabrini**, 25 anos, sepultamento hoje.

**Ondina Aparecida de Souza**, 69 anos, sepultamento hoje.

**Kamila Novak de Oliveira**, 32 anos, sepultamento hoje.

**Waldison Herrera Sanches**, 52 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vertical.

## TUDO IRREGULAR

Advogados que exercem atividade de leiloeiro são investigados pela OAB Paraná

Fernando de Jesus  
Especial para Gazeta do Povo

Denúncia de que advogados estariam exercendo irregularmente atividade de leiloeiro, recebida pela *Gazeta do Povo*, fere o estatuto da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB). Também está incompatível com a legislação estadual estabelecida pela Junta Comercial do Paraná. A punição, após reincidências de suspensão, pode ser a perda do direito de exercer a profissão de advogado.

A atuação indevida está sendo investigada pela OAB Paraná, mas os trâmites correm sob sigilo. Conforme apurou a reportagem, ao menos nove advogados estariam atuando como leiloeiros de forma irregular.

A atividade de leiloeiro é conflitante com a advocacia, por se enquadrar na hipótese de incompatibilidade, ou seja, de proibição total descrita no inciso IV do artigo 28 descrito no Estatuto da Advocacia e da Ordem dos Advogados do Brasil.

Assim, o registro de advogado não pode ser concedido ao profissional que tem a função de leiloeiro porque contraria



Arquivo

o estatuto próprio, que proíbe o advogado de “exercer atividade incompatível com a advocacia”. Em se tratando de advogado que passa a exercer a função de leiloeiro, a inscrição deve ser cancelada”, esclarece a OAB Paraná.

#### Prática indiretamente vinculada ao Judiciário

O leiloeiro é o profissional que tem por finalidade a venda de mercadorias, por meio de ofertas públicas. A prática “é incompatível com o exercício da advocacia porque é considerada, pelo Conselho Federal

da Ordem dos Advogados do Brasil, como indiretamente vinculada ao Poder Judiciário”, explica ainda a OAB Paraná.

O profissional que deseja exercer a atividade de leiloeiro oficial deve solicitar a licença à Junta Comercial do Paraná – órgão que emite a licença profissional. Porém, de acordo com a resolução estadual, para obter a matrícula para atividade de leiloeiro, o profissional “não pode exercer a advocacia ou outra profissão declarada como incompatível com a de leiloeiro”.

Denúncias sobre advogados

leiloeiros são averiguadas

A fiscalização e o julgamento de infrações de casos como esses são feitas pelo Tribunal de Ética e Disciplina da Ordem dos Advogados, que recebe e analisa as denúncias. “Constatada a ocorrência de infração disciplinar, instaura-se processo disciplinar, de ofício ou mediante representação de qualquer autoridade ou pessoa interessada”, diz a OAB Paraná.

O advogado que atua como leiloeiro está sujeito à suspensão do exercício profissional e à exclusão em todo território nacional, em caso de reincidência da suspensão por três vezes.

Questionada pela reportagem, a OAB Paraná afirmou que “tanto o processo disciplinar quanto o processo de inscrição são protegidos por sigilo”. De acordo com a OAB Paraná, ainda não se sabe se a denúncia será transformada em processo disciplinar. A decisão “dependerá do posicionamento da OAB Federal”, informa o órgão. Já a Junta Comercial do Paraná, por meio de nota, afirmou que denúncias estão “em processo de apuração”.

## ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

**República Federativa do Brasil**  
**Estado do Paraná**  
Comarca de Ponta do Paraná  
**Serviço de Registro de Imóveis**  
Jorge Susumu Seino – Oficial de Registro / Thais Remor Sebolt – Oficial Substituta

Rodovia PR 412, Km 7, nº 6675, Sala 4, Balneário Leblon. CEP: 83255-000, Ponta do Paraná-PR - Fone: 41-3455-3781 / 3458-2673 - E-mail: rimoveis.pontal@gmail.com

**EDITAL**

O Senhor **Jorge Susumu Seino**, Oficial do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Ponta do Paraná-PR, FAZ SABER a todos os que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que FRANCISCO FERREIRA ALVES, CPF nº 138.486.749-04 e sua esposa GLAIR TABALIPA ALVES, CPF 808.659.419-04, são **devedores** dos encargos vencidos e não pagos decorrentes do Compromisso de Compra e Venda firmado aos 26/08/1977, registrado conforme R-1 da matrícula nº 7.821 do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Paranaguá-PR, referente ao imóvel designado pelo Lote nº 12 da Quadra nº 170 da loteamento Balneário Shangri-lá – 2ª Parte, situado no município de Ponta do Paraná-PR, conforme loteamento registrado conforme R-1 da matrícula nº 2.057 do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Paranaguá-PR. O valor do encargo, corresponde a R\$351.887,43, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o (s) encargo (s) que vencer (em) no prazo deste edital. E como estejam os mesmos em lugar incerto e não sabido, não sendo possível intimá-los pessoalmente, intimo-os pelo presente a comparecer a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Rodovia PR 412, Km 7, nº 6675, Sala 4, Balneário Leblon, anexo ao Posto Ipanema, Ponta do Paraná-PR, onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, **no prazo de 30 (trinta) dias contados da data do apercigoamento desta intimação**, que ocorrerá após o decurso de 10 (dez) dias da 3ª publicação deste edital. Ficam identificados de que o não pagamento da referida obrigação no prazo ora estipulado, o contrato acima referido será rescindido, conforme artigo 32, §3º da Lei nº 6.766/1979, para que a requerimento do credor, seja averbado o cancelamento do respectivo registro na matrícula do imóvel.

Ponta do Paraná, 25 de Julho de 2022.

**Jorge Susumu Seino**  
Oficial de Registro

**EDITORA JORNAL DE LONDRINA S.A. - EM LIQUIDAÇÃO**  
CNPJ/MF Nº: 79.347.001/0001-67  
NIRE: 41300007403

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Ficam convocados os Senhores Acionistas da Editora Jornal de Londrina S.A. - Em Liquidação, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 15 de agosto de 2022, às 15:00 horas, na Av. Tiradentes, nº 1370, em Londrina, Estado do Paraná, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) a homologação do aumento do capital social da Companhia, de R\$10.000,00 (dez mil reais) para R\$264.000,00 (duzentos e sessenta e quatro mil reais), deliberado na Assembleia Geral Extraordinária de 29 de abril de 2022, mediante a capitalização de “adiantamentos para futuro aumento de capital”; (ii) ato contínuo, a redução do capital social da Companhia, para absorção de prejuízos acumulados, de R\$264.000,00 (duzentos e sessenta e quatro mil reais) para R\$10.000,00 (dez mil reais); (iii) a modificação do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia; e (iv) a consolidação do Estatuto Social. Londrina, 28 de julho de 2022.

**GUILHERME DÖRING DA CUNHA PEREIRA**  
Liquidante

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** PRESENCIAL E ONLINE

**1º LEILÃO: 15 de agosto de 2022, às 14h30min \***  
**2º LEILÃO: 17 de agosto de 2022, às 14h30min \*** \*(Horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 11/03/2020, cujo **Fiduciante é MARCOS LEANDRO DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 043.393.609-61, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 552.338,54** (Quinhentos e cinquenta e dois mil trezentos e trinta e oito reais e cinquenta e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais), os imóveis constituídos pelo: **“Apartamento nº 704, com área construída de utilização exclusiva de 62.000m² e área global construída de 76.3180m² e Vaga de estacionamento nº 11, situada no subsolo, com área construída de utilização exclusiva de 12.000m² e área global construída de 25.892m², do empreendimento “New Town Residence”, situado no lote de terreno sob nº 367 e 368, da quadra 25, com frente para a Rua Antônio Gasparin (W 100 D), fazendo esquina com a Rua Bernardo Jacintho de Veiga (W 121), na cidade de Curitiba/PR, melhor descrito nas matrículas nºs 81.552 e 81.553 do 5º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba/PR”**. Imóvel ocupado. Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 327.514,58** (Trezentos e vinte e sete mil quinhentos e quatorze reais e cinquenta e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoliloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.Frazaoliloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (18176\_RM\_1844\_02).**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DO ESPORTE LAZER E JUVENTUDE**

**AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO PARA PATROCÍNIO EDITAL DE PATROCÍNIO N.º 006/2022**

**OBJETO:** Projeto para seleção de propostas de patrocínio para o II Jogos Brasileiros para Transplantados a ser realizado entre os dias 01 a 04 de setembro de 2022. Entrega de documentos no **dia 11 de agosto de 2022 às 10h** na Secretaria Municipal do Esporte, Lazer e Juventude, Rua Trajano Reis, 282 – São Francisco (Sala de Reuniões). O Edital está à disposição no site da PMC [www.curitiba.pr.gov.br](http://www.curitiba.pr.gov.br) Informação: (41)3350-3716

Hideo Garcia  
Superintendente

Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:  
(41) 3515-8731  
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

**TRIBUNA**

TBR020822 pdf

Código do documento 63cbc8cf-a8c9-4e23-857e-f8248887fdda



## Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA  
Certificado Digital  
tppubleg@tribunadoparana.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 01 Aug 2022, 22:10:40

Documento 63cbc8cf-a8c9-4e23-857e-f8248887fdda **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-08-01T22:10:40-03:00

### 01 Aug 2022, 22:11:42

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-08-01T22:11:42-03:00

### 01 Aug 2022, 22:12:16

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA **Assinou** Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.142.219 (bfb18edb.virtua.com.br porta: 19274). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA. - DATE\_ATOM: 2022-08-01T22:12:16-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):0e50c7620c7f148d83eac3454d88fc51e94dfad10a15041a526802afe19261f5

(SHA512):520e6129e8d6ce035667489bc5002b04593b929d32cf863cac4ba71492661c4d1c0897c96a868b5d6c5d4ea7c83b007763ff4683863bb636097de6dee4b1abc1

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**