

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 7ª CIRCUNSCRIÇÃO - COMARCA DE CURITIBA - ESTADO DO PARANÁ
Irani Salgado de Souza Villen - Registradora

EDITAL DE INTIMAÇÃO
INTIMA: SÉRGIO RUBENS SOSSELLA FILHO | INTIMA: VANDERLEI JOSÉ DA SILVA

Irani Salgado de Souza Villen, Titular do 7º Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, **INTIMA** Os Srs. **SÉRGIO RUBENS SOSSELLA FILHO, CPF 705.828.829-15** e **VANDERLEI JOSÉ DA SILVA, CPF 851.814.399-34**, que encontra-se em local incerto e não sabido, para que no prazo de **quinze (15) dias** contados da última publicação do presente edital, compareçam na sede da Serventia Extrajudicial do 7º Registro Imobiliário desta Comarca, com endereço na Av. Marechal Floriano Peixoto nº 366, conjunto nº 51, Edifício Monte Carlo, nesta Capital, de segunda a sexta, das 8:30 às 17:00 Hs, ou diretamente com o credor abaixo mencionado para efetuar o pagamento das parcelas nºs 058 à 063, em atraso referente ao contrato por Instrumento Particular com Força de Escritura Pública de Compra e Venda e Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia etc., firmado aos 30/04/2015 e que foi registrado sob nº R-08, R-09 e AV-10 da matrícula nº **5.248** deste Ofício, e que importam no valor de **R\$ 32.891,31** (Trinta e dois mil, oitocentos e noventa e um reais e trinta e um centavos), posicionados para o pagamento até 30/07/2020, após esse prazo o valor será acrescido dos encargos contratuais bem como as parcelas que vencerão até o efetivo pagamento do débito. As parcelas mencionadas referem-se ao empréstimo adquirido com a **Caixa Econômica Federal - CEF**, atual Credora fiduciária do Contrato de Financiamento firmado entre **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANY HIPOTECARIA** e os devedores acima mencionados, que teve como objeto de garantia o seguinte imóvel: **Lote de Terreno nº 41 da Planta Herdeiros de Ana Maria Parolin, contendo benfeitoria com a área global de 351,62 m²**, sito na rua Imaculada Conceição, nº 1.787, nesta cidade. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20.11.1997, e será publicado três vezes consecutivas; após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo o intimado efetuado o pagamento do saldo devedor do financiamento, a requerimento do credor será promovido o registro da consolidação da propriedade e a consequente transferência do domínio em nome da mencionada credora.





Assembleia Legislativa do Estado do Paraná
Centro Legislativo Deputado Aníbal Khury

AVISO DE LICITAÇÃO

A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PARANÁ, através de sua Diretoria de Apoio Técnico, torna pública a realização do seguinte procedimento licitatório:

Pregão, na Forma Eletrônica, nº 001/2021
PROTOCOLO Nº 16803-40.2020
Número da Licitação Sistema Banco do Brasil: 852091

OBJETO: Registro de preços para aquisição de Álcool etílico líquido, 70%; Totens personalizados para Álcool Gel; Tapetes Sanitizantes; Termômetros Digitais; Máscara Cirúrgica N95/PFF2; Luvas Cirúrgicas descartáveis; luvas plásticas e sacos plásticos.

DATA DE ABERTURA – INÍCIO DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA DE PREÇOS: 20/01/2021, às 10:30h, no endereço eletrônico: www.licitacoes-e.com.br.


RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir das 17h30 do dia 07/01/2021 até às 10h00 do dia 20/01/2021, exclusivamente por meio eletrônico, no endereço eletrônico www.licitacoes-e.com.br.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM
VALOR MÁXIMO GLOBAL DA LICITAÇÃO/CONTRATAÇÃO: R\$ 18.787,20 (dezoito mil, setecentos e oitenta e sete reais e vinte centavos).

PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA ME EPP MEI
INFORMAÇÕES: a íntegra do Edital e seus Anexos poderão ser obtidos a partir de 17h30min do dia 07/01/2021 no sítio da ALEP – Portal da Transparência <http://transparencia.assembleia.pr.leg.br/> no link “Compras e Licitações”, bem como no endereço: www.licitacoes-e.com.br. Demais informações pelo telefone (41) 3350-4340 ou e-mail licitacao@assembleia.pr.leg.br.

DOTAÇÃO: 001.001.6000. 3390.3036 – Material hospitalar, 001.001.6000.3390.3022 – Material de limpeza e produção de higienização.

Diretoria de Apoio Técnico
Curitiba, 06 de janeiro de 2021.



COSEMS-PR
Conselho de Secretarias Municipais de Saúde do Paraná

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Conselho de Secretarias Municipais de Saúde do Paraná – COSEMS-PR, inscrito no CNPJ nº 03.138.064/0001-41, com sede na Avenida João Gualberto, 1342, sala 811, Alto da Glória – Curitiba, Paraná, CEP 80.030-001, com fulcro nos art. 11º, § 4º do Estatuto do Conselho, vem por meio deste Edital convocar os membros Associados do Conselho de Secretarias Municipais de Saúde do Estado do Paraná, para Assembleia Geral Extraordinária On-line, com o objetivo de deliberar sobre a Recomposição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal do COSEMS/PR - Vigência do Mandato 2020/2021.

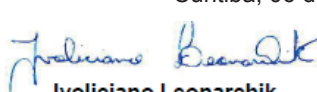
1 – DATA E HORÁRIO: Dia **14 de janeiro de 2021** em primeira convocação às **09h00** e em segunda convocação às **09h30**.

2 - ORDEM DO DIA: Apresentação e Aprovação da Recomposição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal do Conselho de Secretarias Municipais de Saúde do Paraná – Vigência do Mandato 2020/2021.

3 – DOS INTERESSADOS: Por se tratar de Assembleia exclusiva aos membros Associados do Conselho de Secretarias Municipais de Saúde do Estado do Paraná, são convocados os Secretários e Secretárias Municipais de Saúde ou detentores de funções equivalentes.

Segue link de acesso:
<https://conasems-br.zoom.us/j/96949363176?pwd=VW9lSHQrMlVPSy9QbTlxemJDY05xdz09>

Curitiba, 06 de janeiro de 2021.



Ivoliciano Leonarchik
Presidente Interino – COSEMS PR

6º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CURITIBA-PR
Rua Nunes Machado, 68, 4º andar
Centro - Curitiba-PR- CEP 80250-000.
Telefones: (41) 3434-2383 e 3408-8595 - e-mail: titular@6ricuritiba.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO

REFAEL DZIERWA, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº 7.749.919-9/SSP/PR, inscrito no CPF nº 064.463.069-89, atualmente em local ignorado, incerto ou inacessível, fica, pelo presente edital, em decorrência da Cédula de Crédito Bancário nº 419890, garantido por Alienação Fiduciária (Lei 9.514/97), firmada 04/10/201, conforme R-7 da matrícula nº **76255**, referente ao apartamento 201, localizado no 2º andar ou 3º pavimento, do Edifício Ilha Bela, sito à Avenida Silva Jardim nº 2.809, Curitiba/PR, tendo como credora fiduciária **COOPERATIVA DE CRÉDITO SUL - SICOOB SUL**, inscrita no CNPJ/ MF nº 05.888.589/0001-20, com sede na rua XV de Novembro, 631, centro, nesta Capital, **INTIMADO** a comparecer nesta Serventia Registral, com endereço a Rua Nunes Machado, nº 68, sala 401, 4º andar, Centro, Curitiba-PR. CEP- 80.250-000, para que no **prazo máximo de 30 (trinta) dias**, a contar da data da última publicação deste edital, para efetuar pagamento das prestações vencidas, acrescidas de todos encargos previstos contratualmente, que importam na data de 22 de dezembro de 2020 o valor de R\$218.032,66 (duzentos e dezoito mil, trinta e dois reais e sessenta e seis centavos), cujo valor será atualizado até a data do efetivo pagamento, com a incorporação das prestações também vencidas, assim como dos valores referentes a despesas de intimação e custas do Serviço Registral, sob pena de rescisão contratual e consequente consolidação da propriedade do imóvel em nome do credor fiduciário, com início do processo de alienação do imóvel através de leilões públicos.

Curitiba, 22 de dezembro de 2020.
JORGE LUIS MORAN
Agente Delegado
6º Serviço de Registro de Imóveis



UNIVERSAL EMPREENDIMENTOS LTDA., empresa responsável pela construção e administração da Necrópole Eumênica Vertical Universal (CEMITÉRIO VERTICAL DE CURITIBA), solicita o comparecimento dos clientes abaixo relacionados, em nosso escritório situado à Rua Konrad Adenauer, 940 - Tarumã, no prazo de 30 dias contados da presente publicação, para tratar de assuntos de seu interesse.

42061 ABEL DA APARECIDA PEDROSO
91911 CARLOS VICENTE DA CRUZ
44643 CLAUDETE CAMPOS LISBOA
92187 EDSON DOS PASSOS REIS CARDOSO
58843 ELZA SOARES DOS SANTOS
23810 GERALDO VENANCIO DE BARROS
172444 GLAUCIELE RAMOS MODESTO
58928 ILDA DELIRIA CAMARGO
85606 ISABEL MITKO
171875 ISMAEL MENDES MAINARDES
74866 IZAIAS ANDRADE PIRES
1719775 JAQUELINE APARECIDA DUARTE DOS SANTOS
86167 JOAO ALMIR DA SILVA
68064 JOAO MATEUS
96924 JOAO PAULO DA LUZ
111267 JOSE DA SILVA FERREIRA
1810530 JOSE PEREIRA DOS SANTOS
65875 JOSEMAR NUNES DA SILVA
87549 JUVELINO QUEVEDO
115120 LOURIVAL PRESTES VIEIRA
111424 MARCOS ANTONIO DA SILVA
21257 MARIA APARECIDA DE SOUZA
59347 MARIA DE OLIVEIRA PEREIRA
56943 MARIA HELENA DE LIMA CAMARGO

63057 MARIA INES GARCIA
1715002 NILSE MARIA DA SILVA SANTOS
91273 RAQUEL DA SILVA DE BRITTO
66546 ROBERTO DE OLIVEIRA
62604 SIMONE FERNANDES ALVES DA CRUZ
23151 SOLANGE MARIA TEIXEIRA BARRETIRI
13185 ADELMO DO CARMO RIBEIRO
6514 GLENDA MARIANNE FUCCI
11685 JOSE CARLOS RODRIGUES
1804 MARIA JOSE MARTINS
12417 MARIA TEREZINHA MALINOWSKI
84193 ADAMIR RIBAS
52352 CARLOS GILBERTO CAMARGO GONCALVES DA SILVA
2300 CLESIO DIONEI PEIXOTO
92039 DIRCEU FERREIRA
34176 EUNICE DE CARVALHO
49905 EURIPEDES JOSE ARANTES
1716325 FLAVIA ROBERTA PEREIRA RIBEIRO
57314 KELLEN APARECIDA DE OLIVEIRA
34113 MARINALVA ANDRADE DA SILVA
35109 NAIR APARECIDA TEIXEIRA
2707 RUBIANA DE JESUS DE LIMA



6º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CURITIBA-PR
Rua Nunes Machado, 68, 4º andar Centro - Curitiba-PR - CEP 80250-000.
Telefones: (41) 3434-2383 e 3408-8595 - e-mail: titular@6ricuritiba.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Na qualidade de Agente Delegado do Sexto Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba- PR, segundo as atribuições conferidas pelo art. 213, II, da Lei 6.015/73; Yvonne Scherer dos Santos, brasileira, do lar, portadora do RG nº 93.444/PR, inscrita no CPF nº 000.723.709-04, residente e domiciliada na Avenida Batel nº 2.030, Batel, Curitiba/PR, na qualidade de proprietária do imóvel objeto da **matrícula nº 31.901**, referente ao **Lote de terreno nº 74 (correspondente ao nº 14-A-3) acrescido do remanescente do lote 15-A, da Planta Bengtsson**, situado à **Rua Hermes Fontes nº 338, Curitiba-PR**. Indicação Fiscal nº 23.034.074.000-2, protocolizou sob nº 548267, em 17/06/2020, requerimento para averbação de retificação administrativa, conforme cópia de planta e memorial descritivo.

Assim, conforme art. 213, II, § 3º da Lei 6.015/73, não sendo encontrado o confrontante ou estando em lugar incerto ou não sabido, tal fato será certificado pelo agente delegado encarregado da diligência, promovendo-se a **notificação mediante edital**, com o mesmo **prazo de 30 (trinta) dias**, publicado por **02 (duas) vezes** em jornal de grande circulação. Neste sentido, fica o intimado a seguir, no prazo citado, a comparecer nesta Serventia Registral, com endereço na Rua Nunes Machado, nº 68, 4º andar, Centro, Curitiba-PR, CEP: 80250-000.

RENATO VALENTE e sua mulher IVONE GUTIERREZ VALENTE, seus sucessores e/ou herdeiros, proprietários do lote de terreno 14-A-1 do croquis 1.415 (lote 73-SO- B-23), situado no Batel, transcrito sob nº 37.120 do livro 3-K da 1ª Serventia Registral.

Na oportunidade fica alertado Vossa Senhoria do que dispõe o inciso II, § 4º da Lei 6.015/73, que assim preceitua: “Presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de notificação”, ou seja, dentro dos 30 (trinta) dias, a contar da data de publicação do presente edital. Diante do exposto, fica Vossa Senhoria notificado do inteiro teor deste edital, da advertência e dos documentos ora disponíveis nesta Serventia.

Curitiba, 05 de janeiro de 2021.


JORGE LUIS MORAN
Agente Delegado
6º Serviço de Registro de Imóveis



EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
1º LEILÃO 15/01/2021 ÀS 14H00 - 2º LEILÃO 26/01/2021 ÀS 14H00



BIASI
leilões



Prestador de Serviço Autorizado

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 **JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI** – proposto em exercício), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo **ITAU ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº **00.000.776/0001-01**, com sede na Alameda Pedro Calil, nº 43, na Cidade de Pedras, São Paulo/SP, no Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças de nº 000321/50, no qual figura como Fiduciante **SOLANGE LINGNAU**, C.I. RG 4.811.210-0-SESP/SC e **CPF 047.380.439-51**, brasileira, solteira, maior, relações públicas, residente e domiciliada em Curitiba/PR, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, (Duzentos e dois mil reais), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pelo **Imóvel objeto da Matrícula nº 13.842 da 2ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba/PR: APARTAMENTO nº 6**, do 3º andar, do Bloco 166, do **EDIFÍCIO CONDOMINIAL “ABC”**, situado à Rua Paula Gomes, esquina com a Rua Matheus Leme e a respectiva fração ideal do solo de 0,039426 m² do terreno que no todo mede 28,05m de frente para a Rua Paula Gomes por 15,00m de fundos, confrontando do lado da Rua Paula Gomes com o prédio nº 110, na extensão de 15,00m e do lado da Rua Matheus Leme, com o prédio nº 302, na extensão de 28,05m. Oito: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **26 de janeiro de 2021**, no mesmo horário e local, para realização do **SECUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 101.000,00 (Cento e um mil reais)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.biasileiloes.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais Informações: (11) 4083-2575 | www.biasileiloes.com.br



Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:
(41) 3321-8531
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



VEREADORES TENTAM REVERTER DECISÃO POLÊMICA

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

O retorno do prazo que permitia a regularização do EstaR antes do recebimento de uma multa – que foi extinto no dia 1º de dezembro de 2020 por meio de um decreto municipal – é defendido por vereadores de Curitiba. Na Câmara Municipal de Curitiba (CMC) há hoje duas propostas em tramitação que buscam modificar a legislação vigente e permitir a volta deste prazo, fazendo segundo os vereadores, com que o sistema de estacionamento regulamentado da capital não seja tão oneroso aos motoristas.

Antes das regras do decreto municipal 418/2020 entrarem em vigor, o motorista que era autuado pagava um valor equivalente a dez créditos do EstaR e tinha até cinco dias úteis para regularizar sua situação perante o município, desembolsando, em valores atuais, R\$ 30.

Com a nova regra, que aplica diretamente o Código de Trânsito Brasileiro (CTB), essa punição ficou mais rígida. Pelo CTB, estacionar sem a utilização dos créditos do EstaR nos locais determinados é uma infração grave, com multa de R\$ 195,23 e penalização de cinco pontos na Carteira Nacional de Habilitação.

Retorno da regra anterior

No mesmo dia que a punição do EstaR mudou, Tico Kuzma (Pros) e Mauro Bobato (Pode) protocolaram pedido para retornar à regra antiga. Eles propõem alterar o parágrafo 1º da lei municipal 3.979/1971, que trata do uso de espaços públicos como estacionamento de veículos, para contornar tecnicamente a situação. Os vereadores ainda querem trazer de volta o prazo de cinco dias úteis para a regularização do aviso de infração e que o pagamento para essa operação seja equivalente a dez créditos de EstaR.

Outra iniciativa, apresentada pelo vereador Dalton Borba (PDT) sobre o mesmo assunto, também pede o retorno do prazo de cinco dias úteis para regularização das notificações por descumprimento do EstaR. Diferente da outra, ele sugere que isso só valha para motoristas que não tenham infringido a regra nos doze meses anteriores.

Para o vereador, a regulamentação em vigor “tem por finalidade, evidentemente, aumentar mais a arrecadação da prefeitura”. Ele diz buscar “proteger os direitos dos usuários do trânsito” do que chama de “indústria da multa”.