



Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:

(41) 3321-8531

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA

**INCORPORAÇÃO CONDOMINIO RESIDENCIAL OMAHA**, CNPJ 31.717.451/0001-78, torna público que recebeu do IAP Licença Prévia do CONDOMINIO RESIDENCIAL OMAHA, implantado na RUA MANOEL FERNANDES ALVES, 07, LAMENHA GRANDE - ALMIRANTE TAMANDARÉ/PR.

**INCORPORAÇÃO CONDOMINIO RESIDENCIAL OMAHA**, CNPJ 31.717.451/0001-78, torna público que irá requerer do IAP a Renovação da Licença Prévia do CONDOMINIO RESIDENCIAL OMAHA, implantado na RUA MANOEL FERNANDES ALVES, 07, LAMENHA GRANDE - ALMIRANTE TAMANDARÉ/PR.

**INCORPORAÇÃO CONDOMINIO RESIDENCIAL RENO X42 SPE LTDA**, CNPJ 32.163.596/0001-37, torna público que irá requerer do IAP a Licença de Instalação do CONDOMINIO RESIDENCIAL RENO, a ser implantado na AV VEREADOR WADISLAU BUGALSKI, 6478- LAMENHA GRANDE- ALMIRANTE TAMANDARÉ.

**SÚMULA DE RECEBIEMNTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA**  
**JANDIRA COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA** torna público que recebeu da Secretaria Municipal do Meio Ambiente de PINHAIS, a Renovação da Licença Simplificada válida até 15/12/2021 para TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL, situada à Rua Rio Azul, nº 247, Emiliano Pernetá, Pinhais/PR.

**EDITAL DE INTIMAÇÃO (COM PRAZO DE 15 DIAS)**  
**ITALO CONTI JÚNIOR**, Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc ...  
**Ref.Prot.: 621475**  
**FAZ SABER a DIRLEI DE ARAUJO**, brasileiro, viúvo, almoxarife, portador da C.I. nº 8.286.796-1-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 049.104.049-02, residente e domiciliado: 1 - Rua Uriel Nogueira dos Santos, nº 319, Residência 09, Bairro: Campo de Santana, CEP: 81.490-342; 2 - Rua Anna Tozin, nº 77, Bairro: Cidade Industrial, CEP: 81.350-710, CURITIBA-PR, que não sendo encontrado nos endereços supra, conforme certidão exarada em 22 de novembro de 2019, na Carta de Intimação registrada sob nº 596.008, no 4º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, em 14/11/2019, fica pelo presente Edital, **INTIMADO** para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas no período de 03/06/2018 até 03/11/2019, totalizando o saldo devedor de R\$15.511,27 (quinze mil, quinhentos e onze reais e vinte e sete centavos), posicionados até 22/11/2019, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as parcelas e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Contrato nº 855552826435, com caráter de escritura pública, na forma da lei, firmado nesta Capital, em 03 de outubro de 2013, no âmbito do Programa Nacional de Habitação Popular, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, na forma da Lei nº 11.977, de 07.07.2009, alterada pela Lei nº 12.424, de 16.06.2011, e registrado sob nº 4 (quatro), na Matrícula nº 174.183, desta Serventia, referente ao imóvel constituído pela RESIDENCIA nº 09 (nove), do RESIDENCIAL DAS HORTÊNCIAS - S01 - 34, tendo o nº 319 da numeração predial da Rua Uriel Nogueira dos Santos, nesta Capital, em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04.  
Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.Sª. para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Ed. Mauá, 17º andar - Centro, nesta Capital, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias**, contados da data da terceira e última publicação deste Edital.  
Fica, ainda, CIENTIFICADO V.Sª. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.  
Curitiba, 25 de novembro de 2019.  
ITALO CONTI JUNIOR-Agente Delegado  
ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentada  
ADAL TO MIRANDA - Escrevente Juramentado

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**1º LEILÃO: 27 de fevereiro de 2020 às 14h30min \***      **PRESENCIAL**  
**2º LEILÃO: 10 de março de 2020 às 14h30min \***      **E ONLINE**  
**\* (horário de Brasília)**  
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 29/04/2014, cujos **Fiduciantes são GIOVANE SANTOS CERVEIRA**, CPF/MF nº 524.524.410-15, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 332.021,22** (Trezentos e Trinta e Dois Mil Vinte Um Reais e Vinte Dois Centavos - *atualizado conforme disposições contratuais*), o imóvel constituído pelo "Apartamento nº 608, da Torre 4 Bloco D, Laranjeira, cuja unidade tem área construída privativa de 57,20m², área total construída de 66,61m², com direito de uso do box de estacionamento descoberto nº 117, a localizar-se na cobertura do Edifício garagem, do Condomínio Alameda Clube Residencial, situado à Rua João Alencar Guimarães, nº 2580, esquina com a Rua José Benedito Cottolengo, nº 1240, Curitiba/PR, **melhor descrito na matrícula nº 150.463 do Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 187.168,51** (Cento e Oitenta e Sete Mil Cento e Sessenta e Oito Reais e Cinquenta e Um Centavos - *nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97*). **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5320\_02 RM).**

**bradesco**

**EDITAL DE LEILÃO**  
**“PRESENCIAL e ON-LINE”**

**1º LEILÃO: 02/03/2020, ÀS 15H. - 2º LEILÃO: 06/03/2020, ÀS 15H.**  
(Caso não seja arrematado no 1º Leilão)

**MILAN LEILÕES**  
**LEILOEIROIS OFICIAIS**

Ronald Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo-SP. Localização do imóvel: **CURITIBA - PR. BAIRRO CENTRO**. Rua Ébano Pereira, nº 60, Edifício Central. Salas nºs 1206 e 1207, localizadas no 12º andar. Área priv. 59,05m² (Matr 1316) e 63,36m² (Matr 1303). Matr. 1303 e 1316 do 6º RI Local. Obs: A numeração predial pendente de averbação no RI correrá por conta do comprador. O vendedor providenciará sem prazo determinado abaixo das penhoras constante nas R-13(Matr.1303) e R-18(Matr.1316) da citadas matrículas. Ocupado. (AF). 1º Leilão: 02/03/2020, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 1.406.580,39** e 2º Leilão: 06/03/2020, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 583.524,60** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

Inf.: - tel.: (11) 3845-5599 - Ronald Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 - [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

**Assembleia Legislativa do Estado do Paraná**  
**Centro Legislativo Deputado Aníbal Khury**

**AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO**

**A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PARANÁ**, através de sua Diretoria de Apoio Técnico, torna pública a republicação do seguinte procedimento licitatório: **Pregão, na Forma Eletrônica, nº 003/2020 PROTOCOLO Nº 04572-92-2019**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para aquisição de 01 (um) equipamento para inspeção por raios-X de volumes e bagagens a ser utilizado no acesso aos edifícios da Assembleia Legislativa do Estado do Paraná.

**DATA DE ABERTURA – INÍCIO DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA DE PREÇOS: 05/03/2020, às 10h30**, no endereço eletrônico: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br).

**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir das 17h30 do dia 18/02/2020 até às 10h00 do dia 05/03/2020**, exclusivamente por meio eletrônico, no endereço eletrônico [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br).

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL.**

**VALOR MÁXIMO: R\$ 110.250,00 (cento e dez mil duzentos e cinquenta reais)– AMPLA CONCORRÊNCIA**

**INFORMAÇÕES:** a íntegra do Edital e seus Anexos poderão ser obtidos junto a Assembleia Legislativa do Estado do Paraná, Praça Nossa Senhora de Salette, s/nº – Centro Cívico, na Diretoria de Apoio Técnico - Coordenadoria de Suprimentos, 4º andar do Prédio Administrativo, em dias úteis das 09h00min às 12h00min – 13h00min às 18h00min, ou no sítio da ALEP – Portal da Transparência <http://transparencia.assembleia.pr.leg.br/> no link “Compras e Licitações”, bem como no endereço: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br). Demais informações pelo telefone (41) 3350-4303 ou e-mail [licitacao@assembleia.pr.leg.br](mailto:licitacao@assembleia.pr.leg.br).

**DOTAÇÃO:** 001.001.6000. **4490.5224 - Equipamento de Proteção, Segurança e Socorro**

**Diretoria de Apoio Técnico**  
Curitiba, 12 de fevereiro de 2020.

**EDITAL DE INTIMAÇÃO (COM PRAZO DE 15 DIAS)**  
**ITALO CONTI JÚNIOR**, Oficial do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Curitiba, no uso de suas atribuições, etc ...  
**Ref. Prot.: 621473**  
**FAZ SABER a ALTAIR COLACO**, brasileiro, solteiro, maior, vendedor externo, portador da C.I. nº 8.020.571-6-PR e do CIC nº 020.080.909-14, residente e domiciliado: 1 - Rua Ângelo Tozim, nº 1231, Bl. 12, Ap. 24, Bairro: Campo de Santana, CEP: 81.490-030; 2 - Rua José João Ferreira Lima, nº 152, Bairro: Cidade Industrial, CEP: 81.170-335, CURITIBA-PR, que não sendo encontrado no endereço supra, conforme certidão exarada em 22 de novembro de 2019, na Carta de Intimação registrada sob nº 596.006, no 4º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, em 14/11/2019, fica pelo presente Edital, **INTIMADO** para fins de pagamento do débito correspondente as parcelas vencidas no período de 10/04/2017 até 10/11/2019, totalizando o saldo devedor de R\$26.261,61 (vinte e seis mil, duzentos e sessenta e um reais e sessenta e um centavos), posicionados até 22/11/2019, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, as parcelas e os encargos que se vencerem neste período, decorrentes do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações, com caráter de escritura pública, na forma da lei, firmado nesta Capital, em 10 de setembro de 2012, no âmbito do Programa Nacional de Habitação Popular, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, na forma da Lei nº 11.977, de 07.07.2009, alterada pela Lei nº 12.424, de 16.06.2011, e registrado sob nº 4 (quatro), na Matrícula nº 165.140, desta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo APARTAMENTO nº 24 (vinte e quatro), do Tipo “A”, localizado no Segundo (2º) Andar ou Terceiro (3º) Pavimento, do BLOCO 12 (doze), do RESIDENCIAL CIDADE DE NOVARA, situado à Rua Ângelo Tozim, nº 1231 - Campo de Santana, nesta Cidade de Curitiba, em que figura como credor(a) fiduciário(a) o(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04.  
Assim, tendo expirado o prazo de carência, convencionado no contrato, para o procedimento de cobrança, fica INTIMADO V.Sª. para que se dirija ao Cartório da 8ª Circunscrição Imobiliária desta Comarca, a meu cargo, situado à Rua José Loureiro, nº 133, Ed. Mauá, 17º andar - Centro, nesta Capital, no horário das 8:30 as 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no **prazo improrrogável de 15 (quinze) dias**, contados da data da terceira e última publicação deste Edital.  
Fica, ainda, CIENTIFICADO V.Sª. de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF: 00.360.305/0001-04, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514, de 20.11.1997.  
Curitiba, 25 de novembro de 2019.  
ITALO CONTI JUNIOR - Agente Delegado  
ROZANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Escrevente Juramentada  
ADAL TO MIRANDA - Escrevente Juramentado

**JUIZODEDIREITODASÉTIMAVARACÍVEL**  
**Cartório da 7ª Vara Cível Dra. Kátya de Araújo Carollo - Escrivã**  
**Av. Cândido de Abreu, 535 - 7º andar Caroline M.C.B. Matos - E. Juramentada**  
**Comarca de Curitiba - Estado do Paraná Patrícia Carla Gonçalves - E. Juramentado**  
**EDITAL DE INTERDIÇÃO DE GILMAR LUIZ MUXFELDT, PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, NA FORMA ABAIXO, COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS.**  
Edital de Interdição de GILMAR LUIZ MUXFELDT brasileiro, solteiro, nascido aos 05/11/1964, natural de Coronel Vivida - PR, filho de Arno Muxfeldt e Maria Elvira Muxfeldt, portador da Carteira de Identidade - RG sob nº 6.906.744-1 SESP/PR, inscrito no CPF sob o nº. 754.295.869-00, para conhecimento de terceiros, e ainda aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, na Ação de **INTERDIÇÃO, sob nº. 0015978-32.2019.8.16.0001, que tramita pelo sistema Projudi na 7ª. Vara Cível de Curitiba**, sito na Av. Cândido de Abreu, 535, 7º. andar, Fórum Cível, Centro Cívico, movida por **IVANILDE MARIA MUXFELDT**. Foi deferida a nomeação de **IVANILDE MARIA MUXFELD KLAIS**, como curadora de seu irmão **GILMAR LUIZ MUXFELDT** dado o recente falecimento da Curadora Nomeada em sentença de processo pretérito, tendo em vista a continuação da enfermidade que acomete o Interditado; apresentando deficiência mental desde o seu nascimento. No tocante aos limites do exercício da curatela, apresenta - se: “Em virtude da enfermidade que acomete o Interditado, autorizo a Curadora à prática de atos financeiros de maior monta (artigo 1782, Código Civil), atos de mera administração e atos de representação jurídica e processual.” “ Em relação ao limite da curatela, dada a situação mental do Interditando, observa-se não ser aplicável à espécie, o artigo 84, §3º, da Lei sob nº 13.146/2015, tendo em vista o caráter de irreversibilidade da doença que o acomete, conforme se verifica do exerto transcrito acima, devendo a curatela ser de caráter definitivo. Sob o mesmo viés, não se aplica ao caso do artigo 85 da mesma Lei, pois o Interditando não possui discernimento para quaisquer atos da vida civil, inclusive atos negociais de considerável monta e aos descritos no art. 1782 do Código Civil, bem como aqueles de mera administração.”; sendo nomeada Curadora do interditado, a Requerente Sra. **IVANILDE MARIA MUXFELD KLAIS**. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém no futuro alegue ignorância, expedi o presente edital que será publicado pela imprensa local e pelo órgão oficial por três vezes, com intervalo de 10 (dez) dias, de conformidade com o art. 755, § 3º. do Novo Código de Processo Civil. Curitiba, aos 12 do mês de dezembro do ano de dois mil e dezenove. E Eu (a) (Katya de Araújo Carollo) Escrivã, o fiz digitar e subscrevo.

**CARLA MELISSA MARTINS TRIA**  
**Juíza de Direito Substituta**  
**Assinado Digitalmente**

**PREFEITURA DE PINHALÃO**  
**ESTADO DO PARANÁ**  
**EDITAL Nº 06/2020**  
**PREGÃO ELETRÔNICO**  
**REGISTRO DE PREÇOS**  
A Comissão de Pregão, da PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALÃO, no exercício das atribuições que lhe confere a Portaria nº 03/2020, de 13/01/2020, torna público, para conhecimento dos interessados que receberá até às 08:00:00 horas do dia 03/03/2020, propostas para contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção, conservação e limpeza urbana destinado a todas as secretarias do município, objetivando registro de preços.  
Os interessados poderão obter maiores informações e retirar o edital completo pelos sites: <http://www.bll.org.br>, <https://e-gov.betha.com.br/transparencia>, através do e-mail [licitacaophl03@gmail.com](mailto:licitacaophl03@gmail.com) e no setor de licitações, localizado na Rua Geraldo Vieira, 410, Centro, Pinhalão-PR, no horário das 08:30:00 às 12:00:00 e das 13:00:00 às 17:00:00 horas.  
**Critério de Julgamento – Menor Preço POR ITEM.**  
Pinhalão, 12 de fevereiro de 2020.  
**Raíssa Pimentel Vilas Boas**  
Pregoeira