

PODER JUDICIÁRIO DE SANTA CATARINA

Comarca - Caçador / 2ª Vara Cível
 Rua Conselheiro Mafra, 790, Centro - CEP 89500-127, Fone: (49) 3521-8518, Caçador-SC - E-mail: cacador.civel2@tjsc.jus.br

EDITAL INTIMAÇÃO SOBRE LEILÃO JUDICIAL DE IMÓVEIS COM PRAZO DE 1 DIAS

Ação: Recuperação Judicial/PROC
 Autor: Reunidas Transportes Coletivos S/A e outros /

:/

Juiz de Direito: Gilberto Kilian dos Anjos
Chefe de Cartório: Leticia Lichs Nascimento Peretto Processo n. 0301182-10.2016.8.24.0012
 Citando(a)(s) / Intimando(a)(s) / Notificando(a)(s): REAL TRANSPORTES E TURISMO S.A - REUNIDAS, CNPJ 92.016.484/0001-85, Rua Valandro, sn, Petrópolis, CEP 99100-000, Passo Fundo - RS REUNIDAS TRANSPORTES COLETIVOS S/A, CNPJ 83.054.395/0001-32, Avenida Leoberto Leal, Rodoviária de Curitiba, Aparecida, CEP 89520-000, Curitiba - SC REUNIDAS TRANSPORTE DE CARGAS S.A., CNPJ 83.083.428/0001-72, Rodovia BR 282, S/N, Cidade Alta, CEP 89600-000, Joaçaba - SC LUÍZ WILLIBALDO JUNG, brasileiro(a), CPF 534.337.699-15, pai Luiz Willibaldo Jung, Av. Juscelino Kubitschek, 410, Bloco B - Sala 808, Centro, CEP 89201-906, Joinville - SC, Fone 47 99847030 LUÍZ WILLIBALDO JUNG, brasileiro(a), CPF 534.337.699-15, pai Luiz Willibaldo Jung, Av. Juscelino Kubitschek, 410, Bloco B - Sala 808, Centro, CEP 89201-906, Joinville - SC, Fone 47 99847030 BANCO INDUSVAL S.A, CNPJ 61.024.352/0011-43, Rua Furiel Luiz Antonio Vagas, 250, Sala 802, Bela Vista, CEP 90470-130, Porto Alegre - RS RGE SUL DISTRIBUIDORA GAÚCHA DE ENERGIA S.A., CNPJ 02.016.440/0001-62, Avenida São Borja, 2801, Fazenda São Borja, CEP 93032-525, São Leopoldo - RS CENTRO DE GESTÃO DE MEIOS DE PAGAMENTO LTDA, brasileiro(a), Rua Minas Bogasian, 253, Centro, CEP 06013-010, Osasco - SP ANDERSON CORREA CARDOSO, brasileiro(a), Casado, Encarregado, RG 5128422, CPF 060.179.269-69, Joao Maria do Vale, 1653, Jardimamerica, CEP 89300-000, Mafra - SC ELIZIO KARLOCH, brasileiro(a) EVELYN KUBIAK, brasileiro(a), CEP 89500-000, Caçador - SC GILIANO ROCHA DE LIMA MORAES, brasileiro(a), Av. Loureiro da Silva, 445, Procurador da Fazenda Nacional, Porto Alegre - RS ESTADO DO PARANÁ, CNPJ 76.416.940/0001-28 ZANCANARO RADIADORTES LTDA - ME, CNPJ 95.809.927/0001-83, Humaita, 270-E, Lider, CEP 89805-295, Chapecó - SC ANA MARIA FORTES, brasileiro(a) NORTE REBELO ADVOGADOS S/S, CNPJ 04.470.350/0001-72 LIBERTY SEGUROS S/A, CNPJ 61.550.141/0038-64, Rua Doutor Geraldo de Campos Moreira, 110, Cidade Monções, CEP 04571-937, São Paulo - SP SERCOMTEL S/A TELECOMUNICAÇÕES, CNPJ 01.371.416/0001-89, Rua Professor João Cândido, 555, Centro, CEP 86010-000, Londrina - PR PETROBRAS DISTRIBUIDORA S.A., CNPJ 34.274.233/0001-02 BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL, CNPJ 92.702.067/0001-96, av. madre benvenuta, 112, Trindade, CEP 88036-500, Florianópolis - SC CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, Rua Nossa Senhora de Lourdes, 111, Agronômica, CEP 88025-220, Florianópolis - SC BANCO VOLKSWAGEN S/A, CNPJ 59.109.165/0001-49, Volkswagen, 291, Jabaquara, CEP 04344-020, São Paulo - SP BANCO BRADESCO S/A, CNPJ 60.746.948/0001-12, Cidade de Deus, S/n, Prédio Prata, Vila Yara, CEP 06000-001, Osasco - SP UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PFN/SC), CNPJ 00.394.460/0227-06, Rua Arcipreste Paiva, 107, Centro, CEP 88010-530, Florianópolis - SC MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA, CNPJ 76.276.849/0001-54 BRASAUTO CAÇADOR LTDA, CNPJ 83.054.312/0001-05, Av. Engenheiro Lourenço Faoro, 4400, Industrial, CEP 89500-000, Caçador - SC AMPLEJO DIESEL LTDA EPP, CNPJ 03.953.240/0003-60, Virgílio Ferreira de Souza, 965, Barreiros, CEP 88117-700, São José - SC SULBRAVE ÔNIBUS E PEÇAS LTDA, CNPJ 76.707.728/0001-10, Rod. Br 116, Km 95, 7000, Taramá, CEP 82590-300, Curitiba - PR ALGAR TELECOM S.A, CNPJ 71.208.516/0001-74, José Alves Garcia, Nº 415, Bairro Brasil, CEP 38400-668, Uberlândia - MG ESTADO DO PARANÁ TRANSPORTADORA TABORDA LTDA, CNPJ 78.175.734/0001-07, , 136,2, Rio Maurício, CEP 83800-000, Mandrituba - PR CHINA CONSTRUCTION BANK - BANCO MÚLTIPLO S/S - CCB BRASIL, CNPJ 07.450.604/0001-89, Avenida Brigadeiro Faria de Lima, 4440, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo - SP PROSEJUR TRANSPORTA DE VALORES LTDA, CNPJ 17.428.731/0001-35 EVERALDO LUIS RESTANHO, brasileiro(a), RG 5743345, CPF 456.907.071-04, Nascido/Nascida 14/11/1960, Rio Branco, 308, 9 Andar, Centro, CEP 88015-200, Florianópolis - SC, Fone 48 2248188 MARCOS ANDREY DE SOUSA, brasileiro(a), CPF 888.593.719-53, Avenida Rio Branco, 380, Conj. 906, Centro, CEP 88015-200, Florianópolis - SC, Fone (048)223-5656 GEISEL FERREIRA DA SILVA, Nascido/Nascida 03/07/1973, Rua José do Patrocínio, 445, Sala 05 - 3º andar, Centro, CEP 99700-000, Erechim - RS, Fone (54)33216401 MARCOS RODRIGUES PEREIRA, Advogado, RG 273004177, CPF 174.143.618-45, Nascido/Nascida 13/07/1977, , 34, Ed. Ronaldo Sempio Ferreira, 9º Andar, Brooklin, CEP 04571-070, São Paulo - SP ROSÂNGELA TORRENT E SILVA FERNANDO MORALES CASCAES, brasileiro(a), RG 4025100, CPF 052.331.239-32, Nascido/Nascida 13/03/1954, , 848, Progresso, CEP 89281-186, São Bento do Sul - SC GABRIEL DE FARIAS GEHRES, brasileiro(a), RG 4636987, CPF 059.618.699-11, Nascido/Nascida 17/08/1987, , 105, Steffen, CEP 88355-180, Brusque - SC ANTONIO CESAR NASSIF, brasileiro(a), Solteiro, Agricultor, RG 9/732717, CPF 352.548.409-78, Nascido/Nascida 29/08/1988 GABRIEL DE FARIAS GEHRES, brasileiro(a), RG 4636987, CPF 059.618.699-11, Nascido/Nascida 17/08/1987, , 244, Jardim Caravelas, CEP 04729-000, São Paulo - SP MIGUEL DE SOUSA NETO, brasileiro(a), RG 45181292, CPF 047.846.159-38, Nascido/Nascida 04/08/1960, , 610, Casa de Repouso Recanto do Arvoredo, Divisa Com Antonio Carlos, CEP 00000-000, Curitiba - SC FERNANDO MORALES CASCAES, brasileiro(a), RG 4025100, CPF 052.331.239-32, Nascido/Nascida 13/03/1954, , 848, Progresso, CEP 89281-186, São Bento do Sul - SC ANTONIO CESAR NASSIF, brasileiro(a), Solteiro, Agricultor, RG 9/732717, CPF 352.548.409-78, Nascido/Nascida 29/08/1988 GABRIEL ESPINDOLA VIEIRA, brasileiro(a), Advogado, Nascido/Nascida 16/08/1939, Av.Dorneles Vargas, 283-S, Sala 305 Edifício V Avenida Center, Centro, CEP 89801-001, Chapecó - SC GABRIEL DE FARIAS GEHRES, brasileiro(a), RG 4636987, CPF 59.618.699-11, Nascido/Nascida 17/08/1987, , 244, Jardim Caravelas, CEP 04729-000, São Paulo - SP FERNANDO MORALES CASCAES, brasileiro(a), RG 4025100, CPF 052.331.239-32, Nascido/Nascida 13/03/1954, , 848, Progresso, CEP 89281-186, São Bento do Sul - SC JONAS ELIAS PIZZINATO PICOLLI, brasileiro(a), Solteiro, Advogado, RG 1.197.191-0, CPF 894.635.019-91, Nascido/Nascida 04/11/1960, Vitorio Cella, 105, e, Centro, CEP 89803-020, Chapecó - SC, Fone 49 3297481 KASSIANE MENCHON MOURA ENDLICH, brasileiro(a), Advogada, CPF 734.714.700-30, (44) 3013-0105 MIRIAM PASQUALI HIRSCH MACHADO, Casado, RG 12/R-3129194, CPF 423.618.429-04, pai Rodolfo Mauricio Hirsch, mãe Maria Adelaide Pasquali Hirsch, Nascido/Nascida 23/10/1961, Ilma Rosa de Nes, 51, CEP 89801-014, Chapecó - SC, Fone 49 3222186 MÁRCIO LOUZADA CARPENHA, CPF 902.057.740-91, Avenida Taquary, 97, Cristal, CEP 90850-130, Porto Alegre - RS, Fone (51)3233-3588 MARCOS DE RESENDE ANDRADE JUNIOR, Av Paulista, 2200, conjunto 31 e 32, Bela Vista, CEP 01310-300, São Paulo - SP, Fone (011)3293-0015 CINTHIA BESS, RG 11/R-2818434, CPF 019.465.929-19, Nascido/Nascida 21/02/1973, Rua 7 de Setembro, 58, 2º andar, Centro, CEP 89600-000, Joaçaba - SC, Fone 49 5221284 LUÍS TORDERATI, RG 12C-2.654.656, CPF 021.386.129-10, Nascido/Nascida 26/01/1976, Rua Bento Gonçalves, 220-E, Escritório Jurídico Favero Advogados, Jardim Itália, Chapecó - SC, Fone 49 3297437 FERNANDO ROBERTO TELINI FRANCO DE PAULA, brasileiro(a), RG 5.113.930-3, CPF 469.488.568-53, Nascido/Nascida 24/11/1969, - 48 322-0001 JULIANA MISURELLI GUIMARÃES, RG 6553221-2, CPF 020.158.009-80, Nascido/Nascida 10/08/1976, 0 99735201 TADEU CERBARO, brasileiro(a), Advogado, RG 5028644788, CPF 414.932.140-04, Nascido/Nascida 25/05/1984, , 140, Carianos, CEP 88047-700, Florianópolis - SC, Fone (54)3733-7314 CRISTIANO CONSORTE ZAPELINI, Advogado, RG 3365063, CPF 026.991.429-30, Nascido/Nascida 01/01/1979, , 173, Pfn, Centro, CEP 89600-000, Joaçaba - SC, Fone (49)3522289 DANIELA CLÁUDIA MACHADO DE CASTRO, brasileiro(a), Nascido/Nascida 25/03/1950, , 2477, Cerqueira Cesar, CEP 01419-907, São Paulo - SP, Fone (048)8404-2660 ALBERTO IVÁN ZAKIDALSKI, Advogado, RG V005372N, CPF 003.763.529-81, Nascido/Nascida 25/01/1977, Rua Carmelo Rangel, 219, Batel, CEP 80440-050, Curitiba - PR, Fone (41)33431142 DIOGENES LANG JUNIOR, Advogado, RG 3239767-4, CPF 030.723.299-90, Nascido/Nascida 20/01/1981, , 635, Apto 07, Centro, CEP 89820-000, Xanxerê - SC, Fone (49)33326293 CLAUDIA OLIVEIRANASSIF, brasileiro(a), Solteira, Advogada, Praça Hercílio Luz, 137, Centro, CEP 89300-000, Mafra - SC, Fone (47) 3642-2680 MAURO CARAMICO, brasileiro(a), Advogado, CPF 134.903.618-81, Rua Libero Badaró, 377, 21º andar, Centro, CEP 01009-906, São Paulo - SP ANDRÉIA TEIXEIRA PINHO RIBEIRO, brasileiro(a), Advogada, Rua Libero Badaró, 377, 21º Andar, C.J. 2105, Centro, CEP 01009-906, São Paulo - SP APARECIDA BREDA MILANESE, brasileiro(a), RG 11494027-7, CPF 043.090.368-56, , 253, 2º Andar, Centro, CEP 06013-010, Osasco - SP CLEIDE OLIVEIRA NASSIF, brasileiro(a), Advogada, RG 4R 1209563, CPF 714.565.039-87, Nascido/Nascida 05/02/1974, Rua NICOLAU BLEY NETO, 1560, Centro, CEP 89300-000, Mafra - SC ANTONIO CESAR NASSIF, brasileiro(a), Solteiro, Agricultor, RG 9/ 732717, CPF 352.548.409-78, Nascido/Nascida 29/08/1988 VIVIAN DANIELE CORREA PEREIRA, brasileiro(a), CPF 803.799.820-72, , 90, Centro, CEP 88020-160, Florianópolis - SC MÁRCIA PAULA BONAMIGO, Advogada, RG 65620766, CPF 029.531.549-06, Nascido/Nascida 10/02/1978, Rua Nereu Ramos, 116 - E, 2º andar - Edifício Verona, Centro, CEP 89801-020, Chapecó - SC ADROALDO DAL MASS LJJANE MIKOLASKI BELUSSO, CPF 919.104.120-15, Rua Barão do Rio Branco, 325, Sala 701, Centro, CEP 95700-000, Bento Gonçalves - RS EDSON DINOR MARQUES, brasileiro(a), Advogado TANIA NICELIA IZELLI, CPF 695.302.039-34, Praça Pedro Alvares Cabral, 94, Sala 02, Zona 02, CEP 87010-310, Maringá - PR DAYANA DALLABRIDA, brasileiro(a), CPF 919.837.979-87, Nascido/Nascida 05/10/1975, Rua Curupis,

1979, Portão, CEP 80330-040, Curitiba - PR LUCIANO ANTONIO BARP, brasileiro(a), Solteiro, Advogado, CPF 030.172.849-64, Nascido/Nascida 30/11/1958, Achilles Tomazelli - e, 394, Santa Maria, CEP 89812-411, Chapecó - SC CARLOS ALBERTO FARRACHA DE CASTRO, brasileiro(a), CPF 869.456.299-53, , 1213, Bairro Vila Nova, CEP 89300-000, Mafra - SC NIKOLAI SOSA REBELO, CPF 012.941.340-27 PATRÍCIA CORREA DE LIMA, brasileiro(a) MELYSANDRA MARTINS COSTA, brasileiro(a), Av. Maria Silva Garcia, 385, 1º andar, Granja Marileusa, CEP 38406-634, Uberlândia - MG MANUELA DÓREA LEAL, brasileiro(a), CPF 016.182.525-77, , 145, Curitiba, CEP 80510-070, Curitiba - PR BIANCA ANTUNES ANASTÁCIO, brasileiro(a), CPF 069.158.229-76, , sn, Rio Maurício, CEP 83800-000, Mandrituba - PR GUILHERME HENN, brasileiro(a), CPF 056.849.309-56, Avenida João Gualberto, 1721, 3º andar, conjunto nº 31, 32, 74 e 75, Juvevê, CEP 80030-001, Curitiba - PR GABRIEL SALLES, CPF 058.559.459-79 RODRIGO SILVA FERREIRA, brasileiro(a), Solteiro, Advogado, RG 326090277, CPF 294.367.788-48, Rua Ivaí, 207, Tatuapé, São Paulo - SP RODRIGO CARDOSO BIAZIOLI, CPF 278.724.858-69 JONATHAN PIVA DE ALMEIDA, brasileiro(a), CPF 008.562.240-06, , 262, Sala 04, Cidade Alta, CEP 95700-000, Bento Gonçalves - RS KEILA REICHERT, brasileiro(a), Advogada, CPF 954.954.950-04 JOSÉ CLAUDIO GRAVINA FADANELLI, CPF 802.026.830-87, Av. Independência, 2393, Cj. 407 - Ed. Mont Blanc, Exposição, CEP 95082-380, Caxias do Sul - RS ALEXANDE DOS SANTOS PEREIRA VECCIO, RG 23035374, CPF 887.813.649-20, Nascido/Nascida 11/03/1976, , 8000, Santo Antônio, Joao Paulo V. Pequena/cana, CEP 88052-401, Florianópolis - SC ELOI CONTINI, RG 1022201196, CPF 344.409.760-34, Nascido/Nascida 15/03/1985, Rua Marquês do Herval, 1344, Edifício Satélite, 6º andar, Centro, CEP 95020-260, Caxias do Sul - RS MARIBEL BERNARDES EICHLER, CPF 407.671.750-34, , 201, Floresta, CEP 89212-460, Joinville - SC MARIBEL BERNARDES EICHLER, CPF 407.671.750-34, , 100, Vila Operária, CEP 88304-053, Itajaí - SC ANTONIO CESAR NASSIF, brasileiro(a), Solteiro, Agricultor, RG 9/732717, CPF 352.548.409-78, Nascido/Nascida 29/08/1988.

Objetivo: LEILÃO JUDICIAL DE IMÓVEIS. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como eventuais interessados ficam intimados acerca da autorização da venda dos imóveis abaixo indicados, bem como eventuais beneficiários neles existentes, por propostas fechadas, nos termos das decisões de fls. 18456-18464 e 18.567-18.568. **cujas regras seguem abaixo:**

Cidade	Matrícula	Destinação cf. PRJ*	Condições
Brusque	19427	6.28b	Arrolamento (av. 2 fls. 17819)
Caçador	25791	6.28a	Sem construção
Caçador	25792	6.28a	Sem construção
Caçador	25793	6.28a	Sem construção
Caçador	7247	6.28a	Arrolamento (av. 24 fls. 17816-17817)
Chapecó	15287	6.28e	Arrolamento (av. 8 fl. 18035)
Chapecó	15288	6.28e	Arrolamento (av. 8 fl. 18041)
Curitiba	558	6.28a	Arrolamento (av. 3 fl. 18429)
Curitiba	559	6.28a	Arrolamento (av. 3 fls. 18555-18556)
Erechim	5735	6.28e	Arrolamento (av. 18 fl. 18395)
Francisco Beltrão	8670	6.28e	Arrolamento (av. 6 fls. 17874)
Francisco Beltrão	8671	6.28e	Arrolamento (av. 6 fls. 17874)
Francisco Beltrão	8675	6.28e	Arrolamento (av. 6 fls. 17886)
Francisco Beltrão	8678	6.28e	Arrolamento (av. 6 fls. 17892)
Francisco Beltrão	8679	6.28e	Arrolamento (av. 6 fls. 17898)
Francisco Beltrão	8680	6.28e	Arrolamento (av. 9 fls. 17904-17905)
Francisco Beltrão	8681	6.28e	Arrolamento (av. 9 fls. 17912-17913)
Francisco Beltrão	8682	6.28e	Arrolamento (av. 6 fl. 17920)
Francisco Beltrão	8684	6.28e	Arrolamento (av. 9 fls. 17926-17927)
Francisco Beltrão	8685	6.28e	Arrolamento (av. 6 fl. 17934) (detalhamento da averbação à fl. 17709)
Joaçaba	13900	6.28e	Arrolamento (av. 3 fls. 17843-17844)
Joaçaba	13898	6.28e	Arrolamento (av. 2 fl. 17835)
Porto União**	117	6.28e	Consolidação da propriedade ao Banco Industrial Av. 13 (fl. 17944)
Porto União	132	6.28e	Arrolamento (av. 9 fl. 17950)
Porto União**	700	6.28e	Consolidação da propriedade ao Banco Industrial Av. 13 (fl. 17958)
Porto União**	1043	6.28e	Consolidação da propriedade ao Banco Industrial Av. 15 (fl. 17967)
Porto União	2105	6.28e	Arrolamento (av. 8 fls. 17972-17973)
Rio do Sul	583	6.28b	Arrolamento - Av 9 (fl. 18403)
São Miguel do Oeste	25916	6.28e	Arrolamento (av. 1 fl. 17975)
São Miguel do Oeste	27622	6.28e	Arrolamento (av. 2 fl. 17978)
São Miguel do Oeste	10900	6.28e	Arrolamento (av. 2 fl. 17984)
São Miguel do Oeste	9422	6.28e	Arrolamento (av. 4 fls. 17986-17987)

* 6.28a aceleração pagamento credores de todas as classes. * 6.28b pagamento de impostos e aquisição de ônibus/veículos novos para viabilidade operacional. * 6.28e desenvolvimento e recuperação de mercados estratégicos. ** Os imóveis de matrículas nº 117, nº 700 e nº 1043 do Cartório de Registro de Imóveis de Porto União, em que pese constar em suas respectivas matrículas que houve consolidação da propriedade em favor do Banco Industrial, infere-se dos autos nº 0301493-98.2016.8.24.0012 que as partes entabularam acordo - homologado judicialmente - onde ajustaram que os respectivos imóveis voltaram ao patrimônio das recuperandas ficando a cargo do próprio Banco a liberação destes. Logo, indubitável o retorno dos bens ao patrimônio das recuperandas, inexistente óbice para que estes sejam alienados judicialmente. Obs.: os imóveis constantes na planilha da decisão anterior e que não constam na presente foram excluídos por possuírem restrições além do arrolamento da Receita Federal e/ou por não haver nos autos matrícula atualizada do respectivo imóvel.

1) Os imóveis supracitados tiveram seus valores de avaliação atualizados pela Contadoria Judicial, **cuja tabela atualizada encontra-se nas páginas 18.572-18.574 do processo.** 2) Os imóveis grafados em cinza serão, preferencialmente, vendidos em bloco, assim, terão preferência as propostas que compreenderem toda a gleba. 3) Poderão ser ofertadas propostas às matrículas individuais, ainda que previstas para venda em bloco, todavia somente prevalecerá esta oferta se não houver(em) proposta(s) em relação a toda a gleba ou se esta não atender aos ditames do edital. 4) As propostas deverão ser entregues em envelope lacrado, mediante recibo, no Cartório Unificado desde Juízo - ou no Cartório da 2ª Vara Civil caso haja desmembramento dos Cartórios - até o **dia 19 de fevereiro de 2020.** 4a) A proposta deverá estar subscrita pelo interessado, pelo seu representante legal ou por procurador regularmente constituído e com poderes específicos. 4b) A proposta deverá conter, além do preço global oferecido, as credenciais do interessado. Em caso de pessoa física: CPF, identidade e comprovante de endereço; em se tratando de pessoa jurídica: atos constitutivos da empresa, comprovante de registro na Junta Comercial e no CNPJ. Eventuais empresas que possuam sede no exterior deverão apresentar os documentos equivalentes aos supracitados e evidentemente traduzidos para o português. 4c) A proposta deverá ser apresentada em moeda nacional e não poderá ser inferior a 70% (setenta por cento) ao valor da avaliação atualizado conforme item 1 deste edital, a fim de evitar que a venda seja inviável ao fim que se presta ou ainda seja considerada por preço vil. 4d) O compromisso de depositar em Juízo, em conta vinculada a este processo, o valor mínimo 50% do valor total da proposta, no prazo máximo de 10 (dez) dias contados da proclamação do vencedor. 4e) Respeitado o valor de entrada, é cabível o parcelamento do restante do valor ofertado, em no máximo 10 parcelas mensais, devendo a proposta de pagamento parcelado ser analisada por este Juízo, desde já definido que as parcelas mensais deverão ser reajustadas com correção monetária pelo Índice INPC do Tribunal de Justiça de Santa Catarina; 4f) É possível a aquisição do bem em conjunto por mais de um interessado, ficando desde já determinado que o desmembramento do imóvel caberá exclusivamente aos particulares posteriormente à compra; 5) Não sendo exitosa a venda, permanece hígido eventual contrato de locação existente. 6) Será considerado vencedor o interessado que oferecer o maior valor, respeitando o lance mínimo descrito no 'item 4c'. 7) Se, o vencedor não depositar o valor ofertado no prazo do 'item 4d', será excluído do certame e será chamado o segundo colocado para, em 10 (dez) dias úteis depositar o valor da sua oferta 8) Em caso de empate será dada preferência à proposta que ofertar maior valor global e, persistindo o empate àquele que indicar o maior valor de entrada. Caso ainda haja empate terá preferência aquele que oferecer o pagamento em menor número de parcelas. 8a) Considerar-se-á como empate a proposta que não diferir da(s) concorrente(s) em, pelo menos, 0,25% do valor ofertado. 9) O interessado fica ciente de que a aquisição do imóvel por si não implicará a responsabilidade pelo pagamento de dívidas que porventura constem em averbação/registo de arrolamento no bem adquirido, porquanto o bem será alienado livre de quaisquer ônus. 10) Será desclassificada a proposta que não estiver de acordo com qualquer um dos requisitos estabelecidos neste Edital. 11) Fica designado o dia 20 de fevereiro de 2020, às 14:00 horas, no salão do juí desta Unidade Jurisdicional, para realização da audiência de abertura das propostas e proclamação do vencedor e do segundo colocado, desde já limitando a entrada nesta sala somente para os interessados que tenham efetivamente apresentado suas propostas e seus procuradores. 11a) Os trabalhos de organização e abertura dos envelopes serão presididos pelo Sr. Administrador Judicial sob a fiscalização deste Juízo. E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 1 vez, com intervalo de 0 dias, na forma da lei. Caçador (SC), 09 de janeiro de 2020.

Leticia Lichs Nascimento Peretto
 Chefe de Cartório

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 30 de janeiro de 2020 às 14h30min*. *(horário de Brasília)
 2º LEILÃO: 11 de fevereiro de 2020 às 14h30min*.

PRESENCIAL
 E ONLINE

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloileira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL viem do fato conhecimento tiver, que levará no ato a PÚBLICO LEILÃO cumprindo as exigências legais, conforme as credas redesignadas de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pela Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 22/04/2008, cujo Fiduciante é MARILZA DOMINGUES FERNANDES, CPF nº 470.507.489-00, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 409.666,78 (Quatrocentos e Nove Mil Seiscentos e Sessenta e Seis Reais e Setenta e Oito Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Imóvel Residencial, em alvenaria com área total de 151,82m², e seu respectivo terreno, lote nº 17, sita à Rua Adinar dos Santos Ribeiro, nº 210, Curitiba/PR, melhor descrito na matrícula nº 5.584 do Cartório de Registro de Imóveis da 6ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 302.067,78 (Trezentos e Dois Mil Sessenta e Sete Reais e Setenta e Oito Centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloileira. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.Frazaolheiros.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.Frazaolheiros.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5286_09 Rm).

EPP - EMPRESA PARANAENSE DE PARTICIPAÇÕES S.A.

Sociedade Anônima de Capital Fechado

CNPJ nº 09.511.280/0001-77 - NIRE nº 41300075000

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os senhores acionistas da EPP - EMPRESA PARANAENSE DE PARTICIPAÇÕES S.A. a se reunirem, em primeira convocação, em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 22 de janeiro de 2020, às 14 horas, em sua sede, na Rua Gonçalves Dias, 531, Batel, CEP 80.240-340, Curitiba/PR, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: "(i) reeleição dos membros da diretoria da Companhia; (ii) aumento do Capital Social da Companhia, mediante a conversão de AFAC; (iii) se aprovado a matéria do item (ii), a alteração do Artigo 5º do estatuto social da Companhia; e (iv) se aprovadas as matérias dos itens (ii) e (iii), a consolidação do estatuto social da Companhia". Os documentos relativos às matérias a serem discutidas na Assembleia Geral Extraordinária ora convocada, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia. O acionista, seu representante legal ou procurador, para participar da Assembleia deverá observar as disposições previstas no artigo 126 da Lei nº 6.404/76. Curitiba, 15 de janeiro de 2020. Bruno Henrique Pimenta da Silva e Carla Gonçalves Marcondes - Diretores da Companhia.