

HORA DE MUDANÇA

Pra buscar as primeiras colocações, Tricolor precisa render melhor jogando fora

NÃO É FÁCIL

Mesmo diante da Luverdense, que não briga pelo acesso e do Mogi Mirim, lanterna da Série B, o treinador paranista prevê dificuldades nesta sequência de jogos do Tricolor, longe de Curitiba.

“Esses jogos não são mais fáceis do que esses que a gente tem jogado. Jogar lá em Lucas do Rio Verde é difícil para todo mundo. Se você ver a pontuação do Luverdense em casa, é muito alta. É uma viagem desgastante. Depois retorna e pega o Mogi Mirim, que é uma equipe que melhora bastante com a chegada do Sérgio Guedes, um time bem arrumado”, analisou Diniz.

CANSATIVO

Apesar do desgaste da viagem até Lucas do Rio Verde, no interior do Mato Grosso (uma viagem que começou na madrugada de ontem), o zagueiro Luciano Castán garantiu que o Tricolor vai buscar o máximo de pontos possíveis nestes dois compromissos seguidos que tem pela frente fora de casa. “A viagem é cansativa, mas é uma realidade que todas as equipes enfrentam. Vamos buscar fazer um belo jogo e sair com a vitória”, acrescentou o defensor. “Nosso pensamento é de, nesses dois jogos fora de casa, buscar o máximo de pontos possíveis”, concluiu Castán.

Depois de desperdiçar uma boa chance de encostar novamente no G4 da Segunda Divisão ao empatar dentro de casa contra o Paysandu, o Paraná Clube, para continuar sonhando com o acesso, terá, nos dois jogos seguidos que terá pela frente contra Luverdense e Mogi Mirim, ambos fora de casa, que mudar o desempenho ruim que tem como visitante até agora na disputa da Série B.

O time paranista, nos 12 jogos que fez longe de Curitiba até agora na Segunda, conseguiu apenas duas vitórias, dois empates e saiu derrotado de campo em oito oportunidades, totalizando rendimento de somente 22%. Se serve de alento, foi sob o comando do técnico Fernando Diniz que o Tricolor conseguiu as duas vitórias fora de casa, mas o desempenho do treinador também não é bom e sobe apenas para 33%.

Luiz Ferraz
luizf@tribunadoparana.com.br



Albari Rosa

Mesmo admitindo que será um jogo difícil, Luciano Castán garante que o Tricolor tem bola pra vencer.

LONDRINA

Conhecido pelo jeito intempestivo, o gestor do Londrina, Sérgio Malucelli, voltou a criticar publicamente um atleta do clube. Agora foi a vez do zagueiro Silvio ser o alvo. O jogador havia postado uma foto no Instagram, desejando uma boa semana para os seguidores

do perfil. Logo após, Malucelli respondeu o defensor na mesma rede social: “Como pode ser boa depois do péssimo jogo de ontem”, afirmou o empresário, fazendo referência ao empate do Londrina com o Caxias, no domingo, que impediu a classificação do LEC.

ATAS E EDITAIS

www.parana-online.com.br/ataseeditais

ZUKERMAN LEILÕES **EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS** **Brookfield**
Local do Leilão: Local: Avenida Angélica, 1996 - 3º andar, Conj. 308 - Higienópolis - São Paulo/SP

1º Leilão: Dia 24/09/2015 às 09h00 **2º Leilão: Dia 24/09/2015 às 10h00** **PRESENCIAL E "ONLINE"**

LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - LEI 4.591/1964 - FABIO ZUKERMAN - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 719

•LOTE 008 - APTO. 2004 - BLOCO 1. - Ink Champagnat - Rua Padre Giacomo Cusmano, 177 - Curitiba/PR, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da 9a. Circunscrição Imobiliária de Curitiba, sob R8 - Matrícula(s) 45.027, composto por Área Privativa de 32,35m². Os direitos à aquisição desta unidade pertence(m) a Alberto Cabral de Castro, Brasileira, Profissão não informada, Solteiro, RG: 08.638.265-2 SSP/PR e CPF/MF: 060.771.929-02, domiciliado em Curitiba/PR, consoante INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA DE UNIDADE AUTÔNOMA celebrado em 01/10/2011, com Brookfield São Paulo Empreendimentos Imobiliários S/A. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 262.591,11 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 201.745,82.

•LOTE 010 - APTO. 1803 - BLOCO. 1 - Ink Champagnat - Rua Padre Giacomo Cusmano, 177 - Curitiba/PR, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da 9a. Circunscrição Imobiliária de Curitiba, sob R9 - Matrícula(s) 45.027, composto por Área Total de 64,33m², Área Privativa de 45,71m², Fração Ideal de 0,00471100%. Os direitos à aquisição desta unidade pertence(m) a José Ernesto de Camargo, Brasileiro, Empresário, Casado pelo Regime de Separação Total de Bens, RG: 1.150.630-5 SSP/PR e CPF/MF: 232.909.439-68 e Wilma Terezina Martins de Camargo, Brasileira, Psicóloga, RG: 1.685.843-9 IIPR e CPF/MF: 621.600.289-91, domiciliados em Curitiba/PR, consoante INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA DE UNIDADE AUTÔNOMA celebrado em 01/10/2011, com Brookfield São Paulo Empreendimentos Imobiliários S/A. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.976,98 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 310.308,01.

•LOTE 011 - APTO. 1307 - BLOCO. 1 - Ink Champagnat - Rua Padre Giacomo Cusmano, 177 - Curitiba/PR, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da 9a. Circunscrição Imobiliária de Curitiba, sob R8 - Matrícula(s) 45.027, composto por Área Privativa de 45,71m². Os direitos à aquisição desta unidade pertence(m) a José Ernesto de Camargo, Brasileiro, Empresário, Casado pelo Regime de Separação Total de Bens, RG: 1.150.630-5 SSP/PR e CPF/MF: 232.909.439-68 e Wilma Terezina Martins de Camargo, Brasileira, Psicóloga, RG: 1.685.843-9 IIPR e CPF/MF: 621.600.289-91, domiciliados em Curitiba/PR, consoante INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA DE UNIDADE AUTÔNOMA celebrado em 01/10/2011, com Brookfield São Paulo Empreendimentos Imobiliários S/A. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 364.644,23 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 284.510,78.

•LOTE 012 - APTO. 1308 - BLOCO. 1 - Ink Champagnat - Rua Padre Giacomo Cusmano, 177 - Curitiba/PR, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da 9a. Circunscrição Imobiliária de Curitiba, sob R9 - Matrícula(s) 45.027, composto por Área Privativa de 45,71m². Os direitos à aquisição desta unidade pertence(m) a José Ernesto de Camargo, Brasileiro, Empresário, Casado pelo Regime de Separação Total de Bens, RG: 1.150.630-5 SSP/PR e CPF/MF: 232.909.439-68 e Wilma Terezina Martins de Camargo, Brasileira, Psicóloga, RG: 1.685.843-9 IIPR e CPF/MF: 621.600.289-91, domiciliados em Curitiba/PR, consoante INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA DE UNIDADE AUTÔNOMA celebrado em 01/10/2011, com Brookfield São Paulo Empreendimentos Imobiliários S/A. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.963,68 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 310.294,71.

•LOTE 013 - APTO. 1802 - BLOCO. 1 - Ink Champagnat - Rua Padre Giacomo Cusmano, 177 - Curitiba/PR, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da 9a. Circunscrição Imobiliária de Curitiba, sob R9 - Matrícula(s) 45.027, composto por Área Privativa de 45,71m². Os direitos à aquisição desta unidade pertence(m) a José Ernesto de Camargo, Brasileiro, Empresário, Casado pelo Regime de Separação Total de Bens, RG: 1.150.630-5 SSP/PR e CPF/MF: 232.909.439-68 e Wilma Terezina Martins de Camargo, Brasileira, Psicóloga, RG: 1.685.843-9 IIPR e CPF/MF: 621.600.289-91, domiciliados em Curitiba/PR, consoante INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA DE UNIDADE AUTÔNOMA celebrado em 01/10/2011, com Brookfield São Paulo Empreendimentos Imobiliários S/A. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 362.048,40 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 283.871,76.

•LOTE 010 - APTO. 1803 - BLOCO. 1 - Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.337,96 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 309.668,99.

•LOTE 011 - APTO. 1307 - BLOCO. 1 - Lance mínimo 1º leilão: R\$ 364.005,21 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 283.871,76.

•LOTE 012 - APTO. 1308 - BLOCO. 1 - Lance mínimo 1º leilão: R\$ 362.048,40 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 281.914,95.

•LOTE 013 - APTO. 1802 - BLOCO. 1 - Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.324,66 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 309.655,69.

LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - LEI 4.591/1964 - FABIO ZUKERMAN - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 719 - FORMAS DE PAGAMENTO: 1- Para as unidades em construção; concluídas e ocupadas: Pagamento exclusivamente À VISTA. 2- Para unidades concluídas e desocupadas: (A) À VISTA; ou (B) MEDIANTE PAGAMENTO DE 30% DO VALOR DO ARREMATO NO ATO DA ARREMATACÃO E SALDO REMANESCENTE (70%) a ser atualizado da data da arrematação pelo IGPM + 12% juros ao ano até a data do pagamento, POR MEIO DE FINANCIAMENTO BANCÁRIO E/OU COM UTILIZAÇÃO DO FGTS (se enquadrado nas normas do Conselho Curador do FGTS e somente para imóveis residenciais). Prazo para pagamento da arrematação à vista e do sinal de 30% da compra por meio de financiamento e da comissão do Leiloeiro sobre o total da arrematação: 24h da data do leilão. O Arrematante se sub-rogará nos direitos e obrigações dos Títulos originários, eventuais anexos, aditivos e cessões. O Arrematante se responsabiliza pelo pagamento de eventuais débitos de IPTU, condomínio, água e luz das unidades concluídas e por todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação, bem como todas as despesas cartoriais; ITBI, Laudêmio e demais taxas e impostos de transmissão para lavratura e registro da escritura definitiva. Também serão de responsabilidade do Arrematante, o registro do Auto de Leilão, bem como todas as despesas cartoriais e impostos de transmissão, na hipótese de exigência pelo CRI competente. Poderão ocorrer eventuais alterações nas metragens, frações ideais, número, tipo e endereço, por retificação/alteração nas incorporações imobiliárias. A venda é feita "ad corpus", com os imóveis no estado que se encontram, sendo que eventual diferença nas medidas das unidades não dará direito ao arrematante de vindicar abatimento do preço, conforme §1º art. 500 CC. Os procedimentos para lavratura da escritura e recebimento de chaves devem ser obtidos no edital na íntegra disponível no site do Leiloeiro. Os valores dos lances mínimos foram apurados de acordo com o Art. 63, § 1º ao 5º, da LF nº 4.591/64. As Comitentes terão preferência na aquisição dos bens (Art. 63, § 3º, LF 4591/64). O interessado ao participar dos leilões, declara tacitamente que tem conhecimento do Edital de Leilão na íntegra e das regras para participação, disponível no site do Leiloeiro, com as quais está de acordo, não podendo alegar desconhecimento.

Onde leu-se, também, 2º Leilão: Dia 24/09/2015 às 11h00; LEIA-SE: 2º Leilão: Dia 24/09/2015 às 10h00.

Edital completo consulte: WWW.ZUKERMAN.COM.BR Inf.: (11) 2184.0900

ZUKERMAN LEILÕES **ERRATA** **Brookfield**
Local do Leilão: Local: Avenida Angélica, 1996 - 3º andar, Conj. 308 - Higienópolis - São Paulo/SP

1º Leilão: Dia 24/09/2015 às 09h00 **2º Leilão: Dia 24/09/2015 às 10h00** **PRESENCIAL E "ONLINE"**

LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - LEI 4.591/1964 - FABIO ZUKERMAN - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 719

No anúncio publicado neste jornal na EDIÇÃO DE 11/09/2015 LEU-SE:

•LOTE 008 - APTO. 2004 - BLOCO 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 261.005,21 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 201.106,80.

•LOTE 010 - APTO. 1803 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.337,96 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 309.668,99.

•LOTE 011 - APTO. 1307 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 364.005,21 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 283.871,76.

•LOTE 012 - APTO. 1308 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 362.048,40 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 281.914,95.

•LOTE 013 - APTO. 1802 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.324,66 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 309.655,69.

LEIA-SE:

•LOTE 008 - APTO. 2004 - BLOCO 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 262.591,11 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 201.745,82.

•LOTE 010 - APTO. 1803 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.976,98 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 310.308,01.

•LOTE 011 - APTO. 1307 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 364.644,23 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 284.510,78.

•LOTE 012 - APTO. 1308 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 362.687,42 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 282.553,97.

•LOTE 013 - APTO. 1802 - BLOCO. 1. Lance mínimo 1º leilão: R\$ 393.963,68 - Lance mínimo 2º leilão: R\$ 310.294,71.

Onde leu-se, também, 2º Leilão: Dia 24/09/2015 às 11h00; LEIA-SE: 2º Leilão: Dia 24/09/2015 às 10h00.

Edital completo consulte: WWW.ZUKERMAN.COM.BR Inf.: (11) 2184.0900