

PODER JUDICIÁRIO - JUÍZO DE DIREITO DA VARA DE COMPETÊNCIA DELEGADA DE GUARATUBA Rua José Nicolau Abagge, nº 1.330 - Colapar, Telefax nº (41) 3472-1001, cep: 83.280-000 Wilson Marcos de Souza - Escrivão. **EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO**- Pelo presente edital se faz saber a todos que será levado à arrematação em primeira e segunda praça, os bens penhorados nos processos abaixo relacionados, da seguinte forma: **PRIMEIRA PRAÇA**: dia 10 de agosto de 2015, a partir das 13h00min, por lance superior a avaliação; **SEGUNDA PRAÇA**: dia 21 de agosto de 2015, a partir das 13h00min, à quem mais der, ressalvado o preço vil. Na hipótese das não realizações dos processamentos nas datas designadas por motivos supervenientes, ficam desde já designados os primeiros dias íteís subsequentes para suas realizações. Ficam as partes cientes de que, caso resultem negativas asastas públicas no item precedente, ficam designadas novas Praças para: **PRIMEIRA PRAÇA**: dia 19 de outubro de 2015, a partir das 13h00min. **SEGUNDA PRAÇA**: dia 29 de outubro de 2015, a partir das 13h00min. Nas mesmas condições respectivamente a serem realizadas. **LOCAL DE ARREMATACÃO**: Avenida Visconde do Rio Branco, nº 3913, Balneário Eliana - "Spazio Hotel", Guaratuba - Estado do Paraná. **LEILOEIRO OFICIAL**: Não havendo indicação de leiloeiro público pelo credor (art. 706, do CPC), foi nomeado JAIR VICENTE MARTINS, Leiloeiro Público Oficial, registrado na Jucepar nº 609, para exercer função de leiloeiro oficial, cuja comissão em caso de arrematação será de 5% (cinco por cento) sobre o valor do bem arrematado (Decreto Federal nº 21.981/32, art. 24) e, por outro lado, no caso de adjudicação,remição ou transação das partes, será de 1% (um por cento) sobre o laudo da avaliação para cobrir as despesas na preparação da praça e remunerar os serviços prestados pelo leiloeiro, sendo devida pelo executado (Precedente STJ, Recurso Especial nº 310798/RJ). **05 AUTOS**: 0003649-96.2011.8.16.0088 (Carta Precatória Cível) **EEXECUENTE**: IPIRANGA PRODUTOS DE PETROLEO S/A **EXECUTADO**: AUTO POSTO FLEX e HELENA MARIA LIEVORE BENS; APARTAMENTO nº 32 no 3º andar ou 4º pavimento, no Edifício Levy Miró Carneiro, situado no Município e Comarca de Guaratuba-PR, e está direita, para quem situa-se a travessa Dr. Valdomiro Pedroso e de frente olah para edificações com a área exclusiva de 107,44m², área de garagem com 23,58 m², correspondente a uma vaga, área exclusiva total de 131,02m², área comum de 33,82m², área correspondente de 164,84 e sua respectiva fração ideal do solo de 10,652% ou quota de terreno de 59,65, contendo, saída de estar/jantar, dois quartos, banheiro social, uma suíte com banheiro privativo, cozinha; área de serviço, varanda com churrasqueira, sacadas, uma vaga de garagem, e um armário individual, com inscrição imobiliária nº 04-124-48-0346-001-6; dito edifício acha-se construído sobre o lote nº 12 da quadra nº. 140 da planta geral da cidade de Guaratuba/PR, Município e Comarca de Guaratuba/PR, medindo 14,00 mts de frente para a Avenida Curitiba; e do lado esquerdo confronta com a travessa Dr. Valdomiro Pedroso onde mede 40,00 mts, do lado direito confronta com o lote nº 11, onde mede 40,00 mts, e nos fundos confronta com o lote nº 13, onde mede 14,00 mts, perfazendo a área total de 560,00 m², havido pela Outorgante consoante a Matrícula R-3-44.152 do Serviço Regional de Imóveis da Comarca de Guaratuba/PR, **AVALIAÇÃO**: R\$ 230.000,00. **DEPOSITÁRIO**: Dorli Maria Moro DEBITO: R\$ 45.110,54 em 15/12/2011. **ÔNUS**: R-4 - HIPOTECA em favor de Companhia Brasileira de Petróleo Ipiranga; PENHORA nos autos CP 160/2011 em tramite na Vara Cível e anexos de Guaratuba/PR; **06 AUTOS**: 0003517-39.2011.8.16.0088 (Carta Precatória Cível) **EEXECUENTE**: NEWTON PIZZATTO ZILIOOTI **EXECUTADO**: LUCIANO PIZZATTO BENS; LOTE DE TERRENO de marinha e acrescido, constituído pelo lote sob nº 09 (nove), da quadra 06 (seis), da Planta Prainha, ficando a cem metros da orla marítima, nesta cidade e Comarca de Guaratuba, medindo 15,0m de frente para o alinhamento noroeste da Av. Atlântica, 26,30m de frente secundária para alinhamento nordeste da rua 7, pela esquerda também normal à frente principal, mede 28,00m em confrontação com lote 08 da mesma planta, e na linha de fundos medindo 15,10m, confronta com Av. Nelson Luiz W. Velloso, fechando um trapézio com área de 407,25m², contendo uma casa em alvenaria com aproximadamente 450,00m² de área construída, tipo sobrado, pintado de azul claro, com toda infraestrutura, matrícula 1.529 do CRI de Guaratuba-PR; **AVALIAÇÃO**: R\$ 1.800.000,00. **DEPOSITÁRIO**: Luciano Pizzatto e Dora Fcinski Dumin Pizzatto DEBITO: R\$ 709.060,97 em 04/11/2011. **ÔNUS**: Nada consta nos autos. **07 AUTOS**: 0003446-71.2010.8.16.0088 (Cumprimento de sentença) [Vara Cível] **EEXECUENTE**: CONDOMÍNIO HORIZONTAL PORTAL DO ESTORIL **EXECUTADO**: ALUIZIO ANTUNES JUNIOR, GILDA MARIA BRAGA ANTUNES e ROBERTO PELISSARI BENS; LOTE DE TERRENO sob nº 45-B (quarenta e cinco b), da Planta Portal do Estoril, situado neste Município e Comarca de Guaratuba, medindo 14,00 metros de frente para a Rua Leo Benett, por 40,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito com o lote nº 44-B (quarenta e quatro b); pela lateral esquerda com a Rua Maringá e na linha de fundos, onde mede 14,00 metros, confronta com área verde, conforme consta da Matrícula nº 2.694, do Cartório de Registro de Imóveis de Guaratuba-PR. **AVALIAÇÃO**: R\$ 80.000,00. **DEPOSITÁRIO**: Dorli Maria Moro DEBITO: R\$ 65.636,17 em outubro de 2013. **ÔNUS**: Nada consta nos autos I - Nos termos do artigo 690, § 1º, do Código de Processo Civil, fica consignada a possibilidade de arrematação em prestações, desde que apresentada a proposta por escrito, não inferior ao laudo de avaliação e, ainda, com oferta de pelo menos 30% (trinta por cento) à vista. II - Através deste edital ficam intimadas às partes (C.P.C., Art. 687), os cônjuges (art. 669 § 1º do C.P.C.), os credores hipotecários (art. 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. III - Caso os credores hipotecários não sejam encontrados, notificados ou identificados por qualquer razão da data de praça e leilão, quando da expedição das notificações respectivas, ficam, desde logo, devidamente intimados pelo presente edital. IV - Caso não sejam encontrados para intimação pessoal (art. 687, § 5º), através do presente edital, desde logo, fica devidamente intimada as partes executadas AUTO POSTO FLEX e HELENA MARIA LIEVORE. LUCIANO PIZZATTO, ALUIZIO ANTUNES JUNIOR, GILDA MARIA BRAGA ANTUNES e ROBERTO PELISSARI, das designações supra e de que poderá remir a execução, pagando o principal e acessórios, até antes da arrematação e/ou adjudicação, nos termos dos arts. 651 e 687, § 5º do CPC. V - Fica intimada as partes executadas para que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da arrematação, providenciem a retirada de eventuais objetos existentes no interior dos bens arrematados, sob pena de perdimento em favor do arrematante. Guaratuba-PR, 15 de julho de 2015. (a) GIOVANNA DE SÁ RECHIA-Juiza de Direito.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO
COMARCA DE ASSIS CHATEAUBRIAND- ESTADO DO PARANÁ
Elizabeth Doroty Fiór Gradia
Oficial Titular

EDITAL
OF.95/1015 Assis Chateaubriand-PR, 20 de Julho de 2015

SENHORES:- BORN VIA SETE COMÉRCIO DE CONFEÇÕES LTDA
JUVENAL CELESTINO FERNANDES
MARIA CLOTILDE DE SOUZA FERNANDES
CLEVERSON VIEIRA QUEIROZ

Na Qualidade de Oficiala Titular do **2º Serviço de Registro de Imóveis** da Cidade e Comarca de Assis Chateaubriand - Estado do Paraná, segundo as atribuições conferidas pelo § 1º do ART.26 - DA LEI 9.514/97, REFERENTE a **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - Capital de Giro Nº.237/3282/2810** Garantido por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, emitida nesta cidade, datada de 22/10/2014, em favor do **BANCO BRADESCO S/A**, Registrada sob Nº.7 da Matrícula Nº.5.460 deste Ofício, do imóvel denominado **Lote de Terras N.º .23 - Da Quadra N.º .15, com a Área de 300,00 Metros Quadrados, situado no PLANO PILOTO - Desta cidade**, com **SALDO DEVEDOR** de responsabilidade de Vossa Senhoria. Venho intimar-lhe para fins de cumprimento das Obrigações Contratuais relativas aos **ENCARGOS VENCIDOS**, que deverá ser acrescido de despesas de cobrança e Intimação.

Assim, procedo à **INTIMAÇÃO** de Vossa Senhoria para que se dirija a este **Cartório de Registro de Imóveis 2º Ofício, situado na Rua XV de Novembro 65 - Centro**, nesta cidade, onde deverá efetuar a purga do débito, no prazo **improrrogável de 15 dias**, contados a partir desta data.

Na oportunidade, fica Vossa Senhoria, **cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de Consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário**, nos Termos do Art. 26 § 7º da Lei 6.514/97.

Atenciosamente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

ORLEANS CLUBE DE CAMPO, sito a Rua Leonardo Kubis, 225, Bairro Orleans, Curitiba, Paraná, através do seu Presidente Angelo Alfredo Fogaça, convoca os seus sócios patrimoniais para comparecer a **Assembleia Geral Extraordinária**, a realizar-se às 19:30 hrs em primeira chamada e 20:00 hrs, segunda chamada, independente do números de presentes, no dia **11 de agosto de 2015**, nas dependências do salão de festas do clube, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- 1- Prestação de contas da Gestão Atual.
- 2- Outros assuntos e interesse geral dos sócios patrimoniais.

Curitiba 27 de julho de 2015.

Angelo Alfredo Fogaça
Presidente

LICENÇA PRÉVIA

ADOCIS Comércio e Indústria de Sucos torna público que requereu à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba a Licença Prévia, para produção e comércio de sucos, situada à Avenida das indústrias, 777. ADOCIS Comércio e Indústria de Sucos torna público que requereu à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba a Licença Prévia, para produção e comércio de sucos, situada à Avenida das indústrias, 777.

serviços em geral

ESOTERISMO consulta com alto poder espiritual. Abra seus caminhos para obter sucesso na vida, pessoal, profissionais e amorosa. 160ce3 41 3223-0949/9864-0255

astrologia/esoterismo

(41) 3267-4214 **PODEROSA MAGIA DE AMARRAÇÃO!** Que val Grudar seu Amor em Você Com RESULTADO em 24 HORAS. TARÔ. A ESPECIALISTA EM UNIR CASAIS. Rápido, Seguro e Garantido. OBS: Após o Trabalho Feito, não é mais Desmanchado O RESULTADO É DEFINITIVO /

13fc64 9866-4709/3267-4214

AMARRAÇÃO AMOROSA Trago seu amor de volta em apenas 3 dias - eu tenho a solução para seus problemas - C/ Reverendo Laércio Site: www.centrosagradoacoracao.com 41 3359-9932/ 9679-2605 1fe147

AMOR RESOLVO JÁ TRAGO SEU AMOR DE VOLTA JÁ PARA SEUS BRAÇOS. TARÔ, AMARRAÇÃO COM RESULTADO EM 24 HRS. NA CONSULTA FAÇO UMA FIRMAÇÃO PARA SEU AMOR TE PROCURAR. COLOQUE DENTRO DO CORAÇÃO DE LE (A) PARA SEMPRE. RESULTADO RÁPIDO, SEGURO E 100% GARANTIDO. NÃO COBRO O TRABALHO. 13fc64 3267-4214/9866-4709

CHEGA DE SER ENGANADO Simpatia infalível para união de casais em 24 horas.Solução para qualquer outro problema. 1adf4b 8810-2201/3233-3494

detetives

DETETIVE ABIMINVESTIG/ANCIP 0001 Invest.conjug empres pessoais levant.vida pregressa acomp 24h fotos film grav em fone fixo/cel pl 24h www.ablminvstg.com.br 345e8 (41)8860-8687 / 9223-5617

DETETIVE VARGAS
Assuntos empres.dúvidas conj.localiz.pessoas.desvio de merc.es.cuta telef.saiba o que seu filho faz qdo está fora de casa.flag c/foto.áudio/vídeo Atend. até 24h /7379-1441 vargasetdetive@hotmail.com 9206-1448/9916-3099

recados

SOU MORENO
Procuo uma mulher para namorar, de 18 a 30 anos para compartilhar a vida inteira. Sou simpático e trabalhador. 2061de 418464-4513/

diversos

FIANÇA - FIADOR
Não Peça Favor, Temos o Fiador que Você Precisa para Alugar seu Imóvel. Sem Burocracia. 41 9654-7525/

REFORMAS, PINTURAS, Encanamentos e pequenos reparos. Atende Curitiba e região metropolitana. Tratar com Rone Ville 41 9556-9829/9290-9635

serviços para o lar

diversos

PROBLEMAS EM CASA / encanamentos? Lustres com lâmpadas queimadas? Armários e portas emperradas ou despencadas? Chuveiro pifou? Chame MARIDO DE ALUGUEL que este encontrará a solução!!! Profissional versatil, honesto, desinibido, prestativo, c/disponibilidade de tempo p/ atende-lo. Gedalvo 3327-7379/ 9822-2380


PRODUTOS

outros produtos

jóias / ouro

ALIANÇAS OURO Reformas, Cautelas Diamantes, R.José Bonifacio 69 Centro lj 08. Comprô Ouro. pingodeourojoias.com.br 7cbdd 41 3232-7064/ 3225-7799


ATAS & EDITAIS

atas e editais

COMUNICADO

A empresa **QAHWA CAFÉS LTDA.** EPP CNPJ 06.250.303/0001-49 solicita o comparecimento de seu funcionário **ANDERSON MARQUES** ao seu local de trabalho, impreterivelmente, no prazo de 72 horas, para tratar de assuntos do seu interesse.

classificados

TRIBUNA DO PARANÁ

TRIBUNA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
A Associação Curitiba dos Órfãos da AIDS convida para Assembleia Geral Extraordinária

Pauta:
-Alteração do Estatuto
-Mudança de Endereço
Data: 04/08/2015
1ª convocação 14:00 horas - 2ª Convocação 14:30 horas
Endereço: Av Silva Jardim, 1538. Centro. Curitiba -PR

MOÇAS Selecionamos maiores, boa aparência, p/ casa de massagem e bar executivo de alto nível, boa clientela, horários flexíveis. 3527-7667/9881-7705

MOÇAS MAIORES com ou sem experiência em massagens, para trabalhar no centro, de dia ou a noite, anúncios gratuitos, ligue ou venha direto Rua Comendador Macedo 36, falar com Jaque (41)3324-4217/ 3322-3941

MOÇAS MAIORES Adquirir sua Independência financeira. Trabalhe como Recepcionista e atendendo em nossa casa noturna, a mais de 25 anos de tradição em Curitiba. Oferecemos moradia e refeição grátis, pagamentos diários na sua conta, todos os dias. Transferências no final da noite, casa com clientela formada. F:3324-3244/ Waths: 9770-9930/ 9272-1629/ 8797-5668/ 8459-2787 Site: www.vilaromanclubshow.com

1354d7 /

profissionais liberais

advocacia

ESCRITÓRIO ESPECIALIZADO - Ações de Inventários, Usucapião, Reintegração de Posse, (Ajuizamento Imediato) + Divórcios, Contratos e outros. Não cobramos consulta.3072-0186/ 9743-7253-Tim 1c5f93 /

ESCRITÓRIO ESPECIALIZADO Ações de Inventários, Usucapião, Reintegração de Posse, (Ajuizamento Imediato) + Divórcios, Contratos e outros. Não cobramos consulta. F:3072-0186 / 9743-7253-Tim 1c5f93 /

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA Especializado na Area Criminal, Liberdade provisória, Relaxamento de prisão, Habeas Corpus, Progress. de Regime, Revisão, Tribunal do Júri e outros. Não Cobramos Consulta. F:3072-0186 - Cel. 9630-2254- Tim. 1c5f93 /

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA Especializado na Area Criminal, Liberdade provisória, Relaxamento de prisão, Habeas Corpus, Progress. de Regime, Revisão, Tribunal do Júri e outros. Não Cobramos Consulta. F:3072-0186 - Cel. 9630-2254- Tim. 1c5f93 /

consultores de empresas

APOSENTADORIA benefícios previdenciários, revisão e consultoria trabalhista. Salário Forte. Vol. Pátria, 475 - Ed. Asa - cj 902 - 3023 -7767 1c5f93 /

Espaço exclusivo para publicidade legal.

TRIBUNA