

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

PREFEITANDO

FRANCO LEILÕES BANCO **inter**

LEILÃO DE IMÓVEL
Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402
Bairro Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG
PRESENCIAL E ON-LINE

1º LEILÃO: 03/09/2019 - 10:00h - 2º LEILÃO: 05/09/2019 - 10:00h

EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Mat. JUCEMG nº 1030, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo Presencial e Online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições. **IMÓVEL:** Lote nº 03 (três), da quadra n. 50 (cinquenta), do loteamento "Alphaville Graciosa", situado no município de Pinhais/PR, medindo 18,78 metros de frente, em curva, confrontando com a Rua das Acácias; por 40,00 metros, em linha reta, de extensão frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha imóvel, com o lote n.02, pelo lado esquerdo com o lote n. 04; e na linha de fundos mede 21,22 metros, em linha reta, confrontando com o lote n.05; perfazendo a área total de 800,00m²; sem benfeitorias. Conforme Av-2, averba-se a alteração da denominação da rua de frente do imóvel para: Rua dos Plátanos. Av6, averba-se a construção de uma residência em alvenaria, composta de 02 pavimentos, com área de 448,27m², situada na Rua dos Plátanos, n.66, no município de Pinhais/PR. Fração ideal de 0,093715 em cada uma das áreas de lazer B-01, B-02 e B-03. Imóveis objeto das Matrículas nº(s) 04296, 03200, 03201 e 03202 do Registro de Imóveis da Comarca de Pinhais/PR. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: dia 03/09/2019, às 10:00 horas, e 2º Leilão dia 05/09/2019, às 10:00 horas. **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG. **DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S):** EMERSON APARECIDO DE ANHAIA, de nacionalidade brasileira, empresário, nascido em 10/01/1975, portador da Carteira Nacional de Habilitação de nº 00354117480, expedida pelo DETRAN/PR em 29/08/2013 e inscrito no CPF sob o nº 931.920.029-72 e CINTIA ADRIANA AZEVEDO DE LIZ ANHAIA, de nacionalidade brasileira, engenheira, nascida em 15/02/1974, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 02195885809 expedida pelo DETRAN/PR em 27/09/2016 e inscrita no CPF sob o nº 865.884.279-72, casados entre si sob o regime de Comunhão Parcial de Bens em 16/05/2003 na vigência da Lei 6.515/77, residente(s) e domiciliado(s) à Rua dos Plátanos, nº 66, Lote 03, Quadra 50, Bairro Alphaville Graciosa, Pinhais/PR, CEP: 83.327116. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito em cheque ou TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pela leiloeira, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES:** 1º leilão: **R\$2.048.832,33 (Dois milhões, quarenta e oito mil, oitocentos e trinta e dois reais e trinta e três centavos)**; 2º leilão: **R\$1.308.133,33 (Um milhão, trezentos e oito mil, cento e trinta e três reais e trinta e três centavos)**, calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DA LEILOEIRA:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão da leiloeira, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão presencial, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmen- te, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foros e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. O arrematante será responsável por realizar a **devida due diligence** no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja inavaliada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. **A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão da leiloeira, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão da leiloeira, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão da leiloeira, no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrendimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida a Leiloeira (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá a Leiloeira emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-a a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo e-mail: contato@francoleiloes.com.br Belo Horizonte/MG, 01/08/2019.

www.francoleiloes.com.br (31) 3360-4030

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATAÇÕES

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO - PROCESSO 23075.000280/2019-04
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 053/2019 - UFPR (UASG 153079)

OBJETO: Aquisição de computadores do tipo desktops, notebooks, workstations, leito- ras/gravadoras de DVD, para atender às necessidades de diversas unidades da Uni- versidade Federal do Paraná. TIPO: Menor Preço. DATA DE ABERTURA: 20/08/2019, às 09h00min. LOCAL: site <http://www.comprasgovernamentais.gov.br>. O Edital está disponível no site supracitado. Informação: licita@ufpr.br. Curitiba, 07 de agosto de 2019. **Everaldo José dos Santos.**

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATAÇÕES

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - PROCESSO 23075.036370/2019-25
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 111/2019 - UFPR (UASG 153079)

OBJETO: Aquisição de estante, armários e bancadas para o Departamento de Ge- ologia da Universidade Federal do Paraná. TIPO: Menor Preço. DATA DE ABERTU- RA: 20/08/2019, às 09h00min. LOCAL: site <http://www.comprasgovernamentais.gov.br>. O Edital está disponível no site supracitado. Informação: licita@ufpr.br. Curitiba, 07 de agosto de 2019. **Rafael Pickcius.**

Prezados Srs. Anselmo Franco de Oliveira, Evangelina Ribeiro da Silva e Marcos Ferreira Domingues. Para comunicação e ciência em relação ao Processo Administrativo nº 01-062991/2017, devidamente protocolado junto a Prefeitura Municipal de Curitiba PR – Secretaria de Finanças, através do qual requer-se o cancelamento das Notas Fiscais de Serviços Eletrônicas – NFS-e, em face das mesmas terem sido emitidas erroneamente para o seu CPF, conforme relatório interno, relativamente ao período compreendido entre os meses de janeiro, fevereiro e março de 2017. Assim, vimos pelo presente comunicar que as notas fiscais acima mencionadas foram objeto de substituição por novas notas fiscais, emitidas para os CPFs corretos, sendo o fluxo corretamente ajustado, razão pela qual o presente comunicado estará disponível por 15 (quinze) dias em veículo de grande circulação de sua localidade de residência. Decorrido o prazo acima, o mesmo servirá pra instruir o referido processo administrativo e arquivamento do mesmo.

Advocacia Bellinati Perez
Contato: Dpto Fiscal (44) 2103-9247

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE
OBRAS 5 (UASG 160220)

AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO
Nº 01/2019-CRO 5
TIPO MENOR PREÇO GLOBAL

Objeto: **Construção da Infraestrutura do 30º Batalhão de Infantaria Mecanizado, em Apucarana, PR. Valor Estimado da Contratação: R\$ 2.611.306,87.** Entrega dos envelopes: até 8h45 do dia 15/08/2019. Sessão Pública: 15/08/2019, às 9h, na CRO 5, na Rua 31 de março, 3018, Pinheirinho, Curitiba/PR. Informações: (41) 3268-0147 ou www.comprasgovernamentais.gov.br. Curitiba, 08 de agosto de 2019. **Ten Cel CRISTINA FLEIG MAYER,** Ordenadora de Despesas da CRO 5.

UNIVERSIDADE TECNOLÓGICA FEDERAL DO PARANÁ
CÂMPUS PONTA GROSSA - AVISO DE ALTERAÇÃO EM EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO NA FORMA ELETRÔNICA Nº 019/2019

A UTFPR Câmpus Ponta Grossa torna público que houve uma alteração no edital do Pregão na forma eletrônica nº 019/2019 - para contratação de empresa especializada para fornecimento de refeições (almoço e jantar), a serem preparadas e servidas pela licitante nas dependências do Restaurante Universitário da UTFPR Câmpus Ponta Grossa, incluindo o fornecimento de todos os insumos, materiais e mão de obra necessários à realização destas atividades. A sessão será realizada no site www.comprasnet.gov.br - Entrega das Propostas: a partir de 08/08/2019 às 08h00min no site www.comprasnet.gov.br - Abertura das Propostas: 21/08/2019 às 09h00min. O edital poderá ser obtido pelo site www.comprasgovernamentais.gov.br/edital/153178-5-00019-2019. Informações pelo fone 42 3220 4845 ou pelo email jmbarbosa@utfpr.edu.br

JOEMIL MARCONATO BARBOSA
Pregoeiro

Sergio Luis Royer torna público que recebeu do IAP, a Licença de Operação para atividade de coleta, transporte, armazenamento temporário e encaminhamento para destinação final de resíduos de serviço de saúde instalada na rua RIVADAVIA de Macedo Junior, 29, CIC, Curitiba/PR.

LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS, CNPJ 09.399.041/0001-77, torna público que irá requerer do IAP a Licença Prévia para CONDOMINIO RESIDENCIAL PESSEGUEIROS, a ser implantado á RUA DOMINGOS POLETTI, S/N, Balsa Nova -PR.

LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS, CNPJ 09.399.041/0001-77, torna público que requereu à Secretaria Municipal do Ambiente de Londrina -SEMA, a Licença Prévia (LP), para CONSTRUÇÃO DO CONDOMINIO RESIDENCIAL BATISTA, localizado na RUA JORDELINO SILVA, 20, LONDRINA – PR

A Açotubo Industria e Comercio Ltda CNPJ 43.919.968/0004-71 torna público que **recebeu** da Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba, a Renovação da Licença de Operação para Comercio Atacadista de produtos siderúrgicos e metalúrgicos exceto para construção, instalada na rua Estrada da Graciosa 1151, Bairro Atuba - Curitiba PR

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO
(AUTO POSTO ROSANE LTDA e CNPJ 79.340.840/0001-53 torna público que irá requerer ao IAP, a Renovação da Licença de Operação para comércio varejista de combustíveis para veículos automotores a ser implantada Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco nº 1011, CEP82530-020, bairro Cajuru, Curitiba, Paraná.

AUTO POSTO ROSANE LTDA
Torna público que recebeu da Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba a Licença Ambiental de Operação (LO nº 170005354), válida até 05/12/2019, para o comércio varejista de combustíveis para veículos automotores, situada à Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco nº 1011, CEP 82530-020, bairro Cajuru, Curitiba, Paraná.

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
HOSPITAL GERAL DE CURITIBA

O Hospital Geral de Curitiba (HGec), código UASG - 160223, comunica a realização do Pregão Eletrônico nº 22/2019.

Objeto: Eventual aquisição de medicamentos controlados e material hospitalar. (Itens Desertos PE 01/2018).

A partir de **08 de agosto de 2019:**
- Envio de proposta e Retirada do Edital, por meio do Sítio: www.comprasgovernamentais.gov.br.
Abertura das propostas: **21 de agosto 2019, às 09:00** (nove horas, horário de Brasília).

Curitiba, Pr, 07 de agosto de 2019
ALBINO JOSÉ DA CRUZ RENDEIRO - Coronel
Ordenador de Despesas do Hospital Geral de Curitiba

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** "PRESENCIAL E ON-LINE"

1º LEILÃO: 22/08/2019, ÀS 15H. - 2º LEILÃO: 27/08/2019, ÀS 15H.

(Caso não seja arrematado no 1º Leilão)

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Bradesco Administradora de Consórcio Ltda, inscrito no CNPJ sob nº 52.568.821/0001-22, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olimpia em São Paulo-SP. **Localização do imóvel: Curitiba - PR Bairro Pinheirinho.** Rua Professor Júlio Theodorico Guimarães nº 161. Resid. Moradias das Garças e II Condomínio III, Ap. 04, bloco 09, tipo AP-1-43, (Térreo). Área útil 40,71m² (Ap). Matr. 73.303 do 8º RI local. Obs.: Numeração predial pendentes de averbação no R.I. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). 1º Leilão: 22/08/2019, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 154.820,72 e 2º Leilão: 27/08/2019, às 15h. Lance mínimo: R\$ 90.710,81** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Informações - tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 - www.milanleiloes.com.br

tribuna
QUER ANUNCIAR?
SEU NEGÓCIO NO IMPRESSO E NO DIGITAL

3321.8531

REVITALIZAÇÃO
Na próxima semana, devem ser iniciadas as obras de revitalização de ruas que ficam no bairro Parque da Fonte, nas proximidades da Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Afonso Pena, em São José dos Pinhais. De acordo com a prefeitura do município, as ações devem tornar o trânsito mais seguro para motoristas e pedestres que circulam na região. A princípio as Ruas Tiradentes, da Rosas, Deputado Aníbal Curi, Paulo Freire e Alfredo Pinto receberão um serviço de raspagem e limpeza e depois passarão por nova sinalização horizontal e melhoria na sinalização vertical.

MELHORIAS
Em Pinhais, algumas ruas também vão passar por melhorias em breve. A obra na rua Rio Paranapanema consiste na construção de calçadas e ciclovias e será realizada em duas etapas. Na primeira, no trecho entre Avenida Iraí até a Rio Trombetas, e a segunda, da Rio Trombetas até a Rio Ivaí. Já na Avenida Maria Antonieta, será feito o calçamento. Em ambas as vias serão contemplados os serviços de acessibilidade, sinalização viária e iluminação pública com a instalação de lâmpadas em LED. As melhorias serão arcadas com recursos próprios do município. As obras têm previsão de iniciar em um prazo de quinze dias e de serem concluídas em seis meses.

INAUGURAÇÃO
Será inaugurado, hoje, às 15h, o Centro de Referência da Assistência Social (Cras) Bairro Alto, na Regional Boa Vista. Com 100 m², o novo prédio está instalado na mesma área do Liceu de Ofícios Bairro Alto, na Rua Jornalista Alceu Chichorro, 323, onde a unidade funcionou desde 2015 em duas salas cedidas para o serviço de assistência social. O valor da obra foi de R\$ 207.466,29.