

## AMC EMPREENDIMENTOS S.A.

C.N.P.J. nº 32.154.734/0001-11

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Srs. Acionistas, cumprindo disposições legais e estatutárias, a Administração da **AMC Empreendimentos S.A.** apresenta as Demonstrações Financeiras, acompanhadas de Notas Explicativas e do parecer dos Auditores Independentes, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2017.

Curitiba, 26 de março de 2018

Colocamo-nos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO (Valores Expressos em Reais)

Ativo/Circulante	2017	2016	Passivo/Circulante	2017	2016
Vendas a Receber	5.000.004	—	Dividendos a Pagar	5.916.477	20.565.824
Dividendos a Receber	108.885	11.744.074	Emprestimos de Acionistas	17.762	—
Total do Circulante	5.108.889	11.744.074	Total do Circulante	5.934.239	20.565.824
Não Circulante			Patrimônio Líquido		
Investimentos			Capital Social	13.618.256	13.618.256
Investimentos	73.817.827	81.816.149	Reservas de Reavaliação	55.594.368	55.596.290
Total do não Circulante	73.817.827	81.816.149	Reservas de Lucros	3.779.853	3.779.853
Total Geral do Ativo	78.926.716	93.560.223	Total do Patrimônio Líquido	72.992.477	72.994.399
			Total Geral do Passivo	78.926.716	93.560.223

## DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/12/16 E 31/12/17

Eventos	Capital Social	Reservas	Resultados	Total
Contas	Realizado	De Lucros	De Reavaliação	Acumulados
Saldo em 31/12/15	13.618.256	3.779.853	55.623.704	73.021.812
Distribuição de Resultados		—	—	(11.344.135)
Realização de Reavaliação		—	(27.414)	27.414
Lucro Líquido do Exercício		—	—	11.316.721
Saldo em 31/12/16	13.618.256	3.779.853	55.596.290	72.992.477
Distribuição de Resultados		—	—	(27.307.997)
Realização de Reavaliação		—	(1.922)	1.922
Lucro Líquido do Exercício		—	—	27.306.075
Saldo em 31/12/17	13.618.256	3.779.853	55.594.368	72.992.477

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

**NOTA 01 - Sumário das Principais Práticas Contábeis:** os procedimentos Contábeis adotados na elaboração das demonstrações atendem às disposições da Lei das Sociedades Anônimas e as mudanças trazidas pela Lei nº 11.638 de 28 de Dezembro de 2007, da Legislação Tributária em vigor e aos princípios fundamentais de Contabilidade normalmente aceitos. **NOTA 02 - Apresentação das Demonstrações Financeiras:** as principais práticas adotadas pela Companhia são as seguintes: a) **Regime de Competência:** o resultado é apurado pelo regime de competência do exercício, incluindo dessa forma receitas ganhas no período e os correspondentes custos, encargos e despesas incorridas, independente de seu efetivo pagamento ou recebimento; b) **Segregação entre Ativos e Passivos Exigíveis:** a classificação das contas de balanço em Circulante e Não Circulante é estabelecida em função dos

## RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

imos. Srs. Acionistas da **AMC Empreendimentos S.A.** Opinião: Examinamos as demonstrações contábeis da **AMC Empreendimentos S.A.** que compreendem o balanço patrimonial em 31 de Dezembro de 2017 e as respectivas demonstrações do resultado, resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **AMC Empreendimentos S.A.** em 31 de Dezembro de 2017, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor para auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Sociedade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional de Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para formular nossa opinião. **Outras informações que a companhia as demonstrações contábeis e o relatório do auditor:** A administração da **Sociedade** é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de condão da auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse

fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causa por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Sociedade de continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Sociedade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor para a auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo essa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: i) identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevantes nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (Valores Expressos em Reais)

	2017	2016
Receitas Operacionais	30.507.478	11.331.985
Resultado Positivo da Equivalência Patrimonial	30.507.478	11.331.985
Despesas Operacionais	3.201.403	15.263
Despesas Administrativas	3.201.403	15.263
Resultado antes das Provisões	27.306.075	11.316.722
Provisão para Contribuição Social	—	—
Provisão para o Imposto de Renda	—	—
Lucro (Prejuizo) Líquido do Exercício	27.306.075	11.316.722
Lucro Líquido por Ação	218.53	90.57

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (Valores Expressos em Reais)

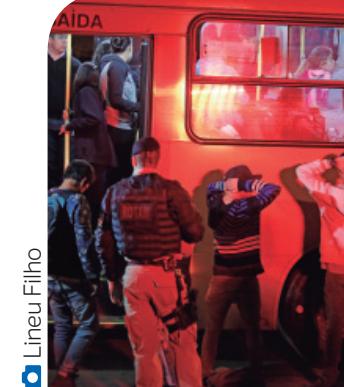
	2017	2016
Lucro do Período	27.306.075	11.316.722
Outros Resultados Abrangentes	—	—
Resultado Abrangente do Período	27.306.075	11.316.722

## DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM:

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (Valores Expressos em Reais)

	31/12/2017	31/12/2016
1. Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	27.306.075	11.316.722
- Resultado do Período	27.306.075	11.316.722
- Resultado do Período Ajustado	27.306.075	11.316.722
- Variação nos Dividendos a Receber	11.635.189	—
- Variação em Vendas a Receber	(5.000.004)	—
- Variação em Empréstimos	17.762	—
- Variação nos Dividendos a Pagar	(14.649.347)	—
Caixa Líquido do Proveniente das Atividades Operacionais	19.309.675	11.316.723
2. Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos	7.998.322	—
Variação nos Investimentos	7.998.322	—
Caixa Líquido Usado nas Atividades de Investimentos	7.998.322	—
3. Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos	(27.307.997)	(11.344.135)
Distribuição de Resultados	(27.307.997)	(11.344.135)
Caixa Líquido Usado nas Atividades de Financiamentos	(27.307.997)	(11.344.135)
Redução/Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	—	—
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	—	—
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	—	—

DIRETORIA	CONTADOR
José Mário de Castilho	Nelson Alves Reis
CPF 667.504.407-97	CRC RJ-053.686/O-1 T-PR
	CPF 428.420.347-91



## BOTÃO DO PÂNICO

Da Redação geralredacao@tribunadoparana.com.br

**A** Comissão de Constituição e Justiça da Câmara dos Vereadores de Curitiba aprovou ontem o projeto de lei que propõe a instalação dos chamados "botões do pânico" nos ônibus do transporte público de Curitiba. Com a aprovação, o projeto agora segue para votação da Câmara, de autoria dos vereadores Dr. Womir Aguiar (PSC) e Cristiano Santos (PV), que foi relatada por Osias Moraes (PRB). Moraes afirma que no ano passado a comissão encaminhou o projeto à Urbs para análise. Comunicações com a Urbs informaram que os ônibus já dispõem desse sistema e o órgão entrou em manifestação contrária à criação da lei. No entanto, o relator defendeu a necessidade de um sistema eficaz.

## Câmara aprova instalação do dispositivo de alerta em ônibus de Curitiba.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ	
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA	
FORO CENTRAL DE CURITIBA	
19ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI	
Rua Mateus Leme, 1142 - 8º andar - Centro Cívico - Curitiba/PR	
CEP: 80.530-010	
Ato nº. 0015001-60.2007.8.16.0001	
Processo: 0015001-60.2007.8.16.0001	
Classe Processual: Usucapião	
Assunto Principal: Propriedade	
Valor da Causa: R\$29.900,00	
Auto(s): • JOÃO ROCHA	
• Sandra Mara de Carvalho Martins Rocha	
Réu(s): • LEO DE ALMEIDA NEVES	
• MARIA EDITH WOLF NEVES	
Terceiro(s): • MAURICIO VIALLE (CPF/CNPJ: 171.795.309-30)	
EDITAL DE CITAÇÃO DA(S) PARTE(S) "TERCEIRO" ACIMA QUALIFICADA(S), COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS.	
FAZ SABER, a quantos o presente edital vierem ou deles tiverem conhecimento que tem curso, neste Juízo da 19ª Vara Cível de Curitiba/PR, sito à Rua Mateus Leme, nº 1.142, 8º andar, Centro Cívico, CEP: 80.530-010 O - Curitiba/PR, os autos supracitados. Tem como objeto o seguinte imóvel: "gleba nº 2 do terreno situado no lugar "Morangá", distrito de Santa Felicidade, deste Município, com área de 466.352,00m², limitando ao Sul com a estrada do Quinze, onde mede 450,00m, ao leste com a gleba nº 1, por uma linha reta; ao Norte com Simão Pampucho e ao Oeste com a gleba nº 3; Parte ideal com 205.700m², na gleba nº 6, com área total de 726.000,00m² ou sejam 30 alqueires no mesmo lugar "Morangá", glebas ess	